

# 学校幼儿园房屋检测鉴定

产品名称	学校幼儿园房屋检测鉴定
公司名称	深圳市太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	龙岗区/龙华
联系电话	18774666955

## 产品详情

幼儿园学校房屋安全性检测的检测内容及

检测内容如下

- (1) 房屋完损状况检测采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录出房屋的结构、装修、设备、非结构构件和建筑附属物的损坏部位、范围和程度，从而确定房屋相关的完损等级。
- (2) 房屋倾斜检测现场采用J2-2光学仪对房屋进行倾斜率测量，检测房屋的倾斜率是不熟相关的规范要求。
- (3) 房屋相对沉降检测现场采用DSZ2水准仪对房屋处于同一水平面的屋面檐口或窗台进行相对沉降测量，检测房屋地基基础沉降是不是相关的规范要求。

主要检测参数有

倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等参数的检测一般为现场检测。

非现场检测项目有

- a. 结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土的强度；
- b. 钢结构构件检测中钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。
- c. 木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。

幼儿园学校房屋安全性检测的检测如下

- 1、调查出房屋的使用历史和相关的结构体系。
- 2、测量房屋的倾斜和不均匀沉降情况。
- 3、采用文字、图纸、照片或者是录像等相关的方法记录出房屋主体结构和承重构件的相关的损坏部位、范围和程度。
- 4、房屋结构材料力学性能的检测项目应该根据相关的结构承载力验算的需要来进行确定。
- 5、必要时应根据房屋结构特点，建立验算模型，按找房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据相关现行规范验算房屋结构的安全储备。
- 6、分析房屋损坏原因。
- 7、综合判断房屋结构损坏状况从而确定房屋的危险程度。

砌体上裂缝的形态、分布、数量、长度宽度和性质，非主体结构房屋。屋面防水、排水、溢水、保温和隔热设施的质量和和工作状态，外门窗、幕墙的质量和和工作状态；，支承在结构上的管道、设备与设计的符合程度。支承在外墙、屋面的广告牌或其他设施对结构构件的影响等，房屋安全检测鉴定，公司凝聚行业人才，致力于打造工程行业类经营范围广、结构齐、技术资质高的综合型企业、现有从事结构设计工程师2人，注册结构工程5人，房屋安全鉴定工程师6人，公司文化理念诚信立足。创新致远，主营业务：房屋租赁检测、工程检测监测、房屋质星检测、钢结构工程检测、特种设备检测、桥梁检测、检测、道路检测、桩基检测、材料检验、无损探伤、建筑质量检测、房屋事故安全鉴定、房屋安全评估、房屋防地震检测、危房检测、ktv检测、网吧检测、商铺检测、厂房检测、游艺电玩城检测、酒店检测、危房检测、旧楼等检测。