

厂房结构安全性鉴定报告

产品名称	厂房结构安全性鉴定报告
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	1.10/平方米
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

厂房结构安全性鉴定报告

从事于构建筑物的房屋质量检测及安全性鉴定、抗震鉴定、厂房安全检测、钢结构检测、道路、桥梁、交通建设工程检测鉴定、古建筑检测鉴定、危房鉴定等服务，为客户提供部门的出具的检测报告。同时专注于建筑结构加固，碳纤维加固，钢结构加固，建筑物纠偏，地基加固，建筑加固设计厂房检测鉴定单位|工业厂房检测收费标准*新闻，建筑材料销售等领域。我公司愿与各界同仁竭诚合作，共创未来！本检测工程部具有计量认证资质、检查机构资质、市建设工程质量检测单位资质等资质资格，可进行以下项目的检测、鉴定、评估工作，砌体结构工程：构件及结构的强度、缺陷、裂缝、变形、损伤等检测及建筑结构安全鉴定。混凝土结构工程：构件及结构的强度、缺陷、钢筋的保护层厚度、钢筋的分布、裂缝、变形、损伤等检测及建筑结构安全鉴定等。混凝土外观质量与缺陷检测：外观缺陷（蜂窝、麻面、孔洞、夹渣、露筋）、裂缝（位置、宽度、深度、长度、形态、数量）、内部缺陷（不密实区、混凝土结合面质量）等。钢筋的配置与锈蚀检测：钢筋位置、保护层厚度、钢筋直径、钢筋数量、钢筋锈蚀情况等。我公司将始终坚持“技术、质量一流、信誉至上”的宗旨，努力以的技术、科学的管理，不断追求卓越，奉献社会，服务广大客户。对客户需要的其它本行业的相关检测要求，本公司将竭诚为您服务。

二、楼屋面板的手算结果比电算结果偏大。

1、误差的原因：手算的计算模型不同，手算是一榀框架，是平面结构，电算是整个空间结构。电算是把整个工程作为一个整体进行计算，某些作用力可能互相抵消。电算时考虑活载最不利布置进行计算，而本次设计手算时活载按满跨布置计算，存在的偏差。电算配筋后为了方便施工对电算结果进行归并，在合理范围内归并钢筋，电算归并后与手算有的偏差，但在允许的范围内。

2、竖向荷载产生的内力的计算

结构设计一般有先后顺序，前面工作准备好了，后面设计就容易进行了。首先要把基本的技术条件确定好，这包括设计依据、材料的信息。然后在结构方案中把平面布置，梁板柱尺寸，横向刚度，计算简图

确定好。最后计算好整个结构及其构件的竖向荷载。这三部分完成后，后面的一榀框架设计和其他构件设计就正式计算了。要份珠海厂房验厂检测报告|怎样收费才算合理，

3、工业厂房特性

工业厂房按其建筑结构型式可分为单层工业建筑和多层工业建筑。

多层工业建筑的厂房绝大多数见于轻工、电子、仪表、通信、医药等行业，此类厂房楼层一般不是很高，其照明设计与常见的科研实验楼等相似，多采用荧光灯照明方案。机械加工、冶金、纺织等行业的生产厂房一般为单层工业建筑，并且根据生产的需要，更多的是多跨度单层工业厂房，即紧挨着平行布置的多跨度厂房，各跨跨度视需要可相同或不同。

单层厂房在满足建筑模数要求的基础上视工艺需要确定其建筑宽度（跨度）、长度和高度。厂房的跨度B：一般为6、9、12、15、18、21、24、27、30、36m.....。厂房的长度L：少则几十米，多则数百米。厂房的高度H：低的一般5~6m，高的可达30~40m，甚至更高。厂房的跨度和高度是厂房照明设计中考虑的主要因素。另外，根据工业生产连续性及其段间产品运输的需要，多数工业厂房内设有吊车，其起重量的可为3~5t，大的可达数百吨（目前机械行业单台吊车起重量最大可达800t）。因此，工厂照明通常采用装在屋架上的灯具来实现。

4、工业厂房类别

根据产品生产特点，工业厂房大致可分为以下三种类型。

（1）一般性生产厂房：正常环境下生产的厂房。

（2）和火灾危险性生产厂房：正常生产或储存有和火灾危险物的厂房。

（3）处在恶劣环境下的生产厂房：多尘、潮湿、高温或有蒸汽、振动、烟雾、酸碱腐蚀性气体或物质、有放射性物质的生产厂房。

二、（如机械工厂的装配厂房、钢铁厂的炼钢厂房等）

因厂房空间大，耐火等级又多为一级、二级，产生火灾危险性较小，故仍按单层厂房对待。高度超过24m的单层厂房内的部生产操作平台，如炼钢厂房的加料操作平台，仍可算为单层厂房。

布置要求

1多跨厂房宜等高和等长。

2厂房的贴建房屋和构筑物，不宜布置在厂房角部和紧邻防震缝处。

3厂房体型复杂或有贴建的房屋和构筑物时，宜设防震缝；在厂房纵横跨交接处、大柱网厂房或不设柱间支撑的厂房，防震缝宽度可采用100~150mm，其它情况可采用50~90mm。

4两个主厂房之间的过渡跨至少应有一侧采用防震缝与主厂房脱开。

5厂房内上吊车的铁梯不应靠近防震缝设置；多跨厂房各跨上吊车的铁梯不宜设置在同一横向轴线附近。

6工作平台宜与厂房主体结构脱开。

7厂房的同一结构单元内，不应采用不同的结构型式；厂房端部应设屋架，不应采用山墙承重；厂房单元内不应采用横墙和排架混合承重。

8厂房各柱列的侧移刚度宜均匀。

南江县厂房安全质量检测鉴定机构收费标准

三、厂房安全鉴定各项检测内容

1.安全鉴定：分正常使用性鉴定和结构安全性鉴定。

2.鉴定：分工业建筑鉴定、民用建筑鉴定、古建筑鉴定、高层建筑鉴定等。

3.品质性鉴定：分常规性品质鉴定、接管验收（收楼）鉴定、商品住宅性能认定等。

4.抗震鉴定：主要是抗地震鉴定和共振现象鉴定。

5.受灾房鉴定：分火灾房鉴定，水灾房鉴定，风灾房鉴定，震灾房鉴定，雷击房鉴定等。

7.损坏赔偿鉴定。

8.既有房屋的原状检查和绘图。

9.旧房增设电梯的鉴定。

10.专项技术鉴定：增层增荷、改变用途、加固维修改造（含征地骑线楼拆余部分的加固、耐久性和剩余使用年限评估、建造年代构部件新旧程度和抗力评估、适修性及经济性评估、毗连场地施工影响（含挖土、抽水、打桩、拆房、爆破、机械振动等）的鉴定、二次装修工程影响的鉴定、修建加固工程、征地拆房措施和质量评估、突发性汽车撞楼、等造成建筑损坏的建筑物鉴定评估出具房屋租赁安全检测鉴定报告学校抗震安全检测报告房屋加建安全检测鉴定报告危房拆迁安全检测鉴定报告特种行业房屋结构安全检测鉴定房屋改造改变用途安全检测鉴定报告建筑工程质量安全检测鉴定以及广告牌钢结构安全检测鉴定等等。