

# 金湾区危房检测/危房安全评估/请关注我们或直接拨打热线

|      |   |
|------|---|
| 产品名称 | 金湾区危房检测/危房安全评估/请关注我们或直接拨打热线                 |
| 公司名称 | 深圳市中振工程技术有限公司                               |
| 价格   | 2.00/平方米                                    |
| 规格参数 |   |
| 公司地址 | 深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104（注册地址） |
| 联系电话 | 0755-33146768 13570880573                   |

## 产品详情

本企业在深圳是一家专业从事于房屋安全鉴定、危房安全鉴定、房屋质量检测、房屋承重检测、学校幼儿园房屋抗震检测，钢结构检测、厂房结构安全检测、及构筑物检测鉴定，并出具房屋安全性检测鉴定报告。我公司是一家具有建筑工程质量专项检测资质证书的企业，提供房屋完损状况检测服务，专业从事建筑工程质量的检测、鉴定和评价。其服务内容覆盖了建筑工程科研、咨询、设计、检测、鉴定、灾害评估和专业工程施工等，拥有建筑工程检测鉴定、评估、专业施工等资质。

危房安全检测鉴定作用开头介绍：

（一）确保各类房屋的住用安全。房屋投入使用后，有形、无形的损伤无时不在发生，若维修不及时或维护不当，房屋的可靠性就会迅速降低，使用寿命大幅度缩短。在我国，多年来受“重建设，轻管理”思想的影响，对建成房屋的定期检查和维护工作还未引起足够的重视，也缺乏健全的管理制度，往往是房屋功能明显损耗或损坏严重时才进行检查、鉴定，其结果是房屋的使用寿命缩短，维修费用大大增加。

在正确使用的前提下，定期检查、鉴定，通过合理维护，保证房屋各部分处于正常、安全状态。如通风除尘、防渗堵漏、补强防腐、清除超载及老化构件的更换等，通过及时处置，使其达到新的安全状态，防患于未然。

危房安全检测鉴定作用第二段：

（二）促进城市危旧房屋的改造。还存在的二十世纪五、六十年代甚至是解放前建造的砖木或简易结构房屋，经过几十年的风雨剥蚀和各种自然的、人为的损坏，绝大部分已沦为危险房屋。通过对这些房屋实施安全管理与鉴定，可以尽早地发现安全隐患，

及时采取排险解危措施，限度地减少房屋倒塌事故的发生和人员财产损失。同时也能查清危旧房屋的结

构类型、使用情况和分布状况，促进危旧房屋相对集中的区域有计划、有重点的翻建、改造  
广西壮族自治区危房改造检测单位专业办理危房检测鉴定报告

危房安全检测鉴定作用第三段：

（三）防灾和减灾（灾害管理）。房屋遭受自然灾害或火灾等突发事件的侵袭后，房屋的结构会受到不同程度的损伤甚至破坏，通过对受损房屋进行鉴定来确定房屋是否符合安全使用条件，或采取排险解危措施后继续使用。另一方面，加强房屋的日常鉴定与管理，可以及时维护、加固已损坏房屋，保持房屋预定的抵御突发灾害的能力，从而降低自然灾害或火灾等突发事件等给房屋造成的破坏或人员财产损失（如2004年的大火，造成20名消防官兵牺牲，其中也存在类似的现象），起到防灾减灾的作用。

危房安全检测鉴定作用第四段：

（四）对原有房屋的加层、扩建、改建等进行安全性鉴定。任何一幢房屋都是根据其预定的使用功能进行科学地设计、建造的，改变现有房屋的结构，加层、扩改建或加大荷载，必然会导致原有结构构件受力性能的改变，甚至会丧失结构稳定性而破坏，由此引发的塌房事故也时有发生。因此，对原有房屋的安全状况进行鉴定、评估，及时发现存在的缺陷，以确定是否适合改造或具备改造条件，并通过论证设计施工方案的可靠性，则可以避免房屋倒塌事故的发生。

金湾区危房检测/危房安全评估/请关注我们或直接拨打热线

我司依托自身的资金优势和平台渠道，构建完善先进的研究与开发平台，将自主知识产权科技优势转化为持续发展的核心竞争力，实现了技术服务产业化，形成了完善的产业链优势，有力推动了国内检测新技术、新仪器、新规范的发展，成为行业内的领军企业。