

永丰县酒店宾馆房屋评估检测怎么做-建业检测帮您

产品名称	永丰县酒店宾馆房屋评估检测怎么做-建业检测帮您
公司名称	深圳市中振工程技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104（注册地址）
联系电话	0755-33146768 13570880573

产品详情

我企安全检测鉴定资格:具备法人地位的企业或事业单位;且在法律和财务方面均为,按商业法律经营。持有工商行政管理部门核发的法人营业执照或有关部门核发的事业单位法人证书。具有省级或以上人民计量行政主管部门颁发的CMA认证合格证书;并具有国土资源和房屋管理局核发《房屋安全鉴定单位备案证书》。当然震动特性实测作为安全鉴定的一段还要其他鉴定方法一起工作,分析综合评定,才能获得满意的结果增判定的科学性和准确性提高房屋安全鉴定技术水平。欢迎来电咨询哦~

1检测鉴定

为了解该建筑的安全现状,提供加固改造技术依据,对其进行结构安全性鉴定。南京地区抗震设防烈度为7度,设计基本地震加速度值为0.10g(组),该建筑抗震设防类别为丙类,场地类别为I类,建筑结构安全等级为二级,建筑设计使用年限为50年。

1.1检测内容和结果

检测内容包括结构材料强度、轴线距离、结构布置及支撑系统、构件截面尺寸、焊缝连接质量和螺栓连接质量、钢柱垂直度、屋面钢梁侧向弯曲矢高、吊车梁挠度变形、围护系统和钢构件涂装质量等。

(1)经现场检查,该厂房轴间距~轴间距实测间距为6150mm,原设计间距为6000mm。

(2)经现场检查,该厂房上部结构布置基本符合设计要求,但部分支撑系统不符合设计要求。在刚架转折处沿全长方向未设置刚性系杆,屋盖横向支撑设置在端部的第二个开间,但个开间的相应位置未按规定设置刚性系杆。此外,多数屋面檩条间的拉条存在松弛现象

(3)对钢柱、钢梁及吊车梁构件的截面尺寸进行现场检查,发现部分钢构件的截面尺寸偏差超过规范允许

值,存在安全隐患。

(4)该厂房钢结构设计焊缝质量的检验要求为除梁柱翼缘板与端板之间的焊缝、梁柱拼接焊缝以及吊车梁上翼缘板同腹板焊缝需达到二级质量标准外,其余均按三级检验。经检查,对于三级焊缝,焊缝外观质量良好,角焊缝高度、厚度均满足设计要求,焊缝表面未发现明显的气孔、夹渣、咬边等外观质量缺陷,因此,本工程钢结构焊缝外观质量符合三级焊缝质量要求。对于二级焊缝,随机抽取部分母材拼接焊缝进行超声波探伤检测,结果表明焊缝质量满足二级焊缝要求,与设计要求一致。

(5)对螺栓连接进行检测,该工程所用螺栓规格、节点位置、连接形式均与设计要求一致。通过现场取样送检,高强螺栓的扭矩系数、抗滑移系数均满足规范和设计要求。但部分钢梁拼接处高强螺栓外露螺丝扣小于两扣。

(6)对钢柱垂直度、屋面梁侧向弯曲矢高及吊车梁挠度变形等进行测量。结果表明:部分钢柱垂直度和屋面梁侧向弯曲矢高超过规范允许值。吊车梁挠度变形均满足规范要求。此外,该厂房屋面虹吸管吊挂于檐口处的屋面檩条下,致使相关屋面檩条产生明显的下挠、扭曲变形。

(7)经检查,该工程钢构件涂层干漆膜厚度测量结果符合现行规范要求,钢构件表面未见漆膜剥落、主材暴露、点蚀等涂装不良现象。

(8)通过随机抽取钢材试样,测得试样拉伸及冷弯性能、要元素(C, Si, Mn,P,S)含量均符合《低合金

公司在稳固扎实地做好、检测/鉴定/加固工作的同时,本着“科学公正、精益求精、诚信可靠、务实创新”的精神,不断提高、检测/鉴定/加固能力、努力开拓、检测/鉴定/加固新领域,以适应检测/鉴定/加固技术的更新和经济发展的需要,不断加强自身建设、完善各项规章制度,为用户提供优质的服务,为提高广东省建筑工程质量作出了应有的贡献。

公司业务从深圳出发,目前已经在全国范围各大地区均有开展业务,如河南、江苏、湖南、四川、浙江、甘肃、山西等等地区全面向社会提供房屋安全检测鉴定服务。