

成都房屋安全检测鉴定报告 | 四川龙筑工程检测

| | |
|------|-------------------------------|
| 产品名称 | 成都房屋安全检测鉴定报告 四川龙筑工程检测 |
| 公司名称 | 四川龙筑工程检测技术有限公司 |
| 价格 | 2.00/平方米 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 四川省成都市天府新区华阳镇海昌路万科海悦汇城西区商铺19栋 |
| 联系电话 | 02863024807 19950114200 |

产品详情

房屋检测报告，种类繁多，依据不同的检测重点，可以分为：

1.完损报告：一幢房子，想要了解其建造年代、使用功能、结构形式、开间大小、砌块材料、楼板厚度、构件尺寸等内容，并且反应最基本的的外观质量，是房屋完损报告的主要内容。完损报告所依据的规范主要是《房屋完损等级评定标准（试行）》（城住字（1984）第678号），此外为了解房屋的地基基础情况，还需参考《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）、《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292-1999）、《既有建筑物结构检测与评估标准》（DG/TJ08-804-2005）等。具体检测内容包括：房屋完损现状检测，房屋倾斜检测，房屋相对沉降检测，房屋完损等级评定。

2.安全性报告：安全性检测报告，除了完损检测、倾斜检测和相对沉降检测之外，还应包括轴线位置复核、构件尺寸大小、主要构件材料强度、安全性计算分析、PKPM建模等。

3.抗震鉴定：抗震鉴定报告，是在安全性报告的基础上，又进一步的深化。大体来说，就是再安全性计算分析的时候，做抗震验算和抗震鉴定。可以说，抗震鉴定是更为翔实更为全面的安全性报告。

4.灾后报告：这里的灾后报告，主要是火灾后房屋检测。与安全性报告不同，火灾性报告重点在于火灾评估与分析，包括火灾过程、燃烧范围、过火面积，火灾现场的温度判断；过火后结构损伤情况调查，包括混凝土表面色泽、锤击反应、混凝土剥落、露筋、表层混凝土疏松情况，钢构件的变形挠曲情况；对过火区混凝土构件和钢构件进行初步鉴定评级。

5.专项检测报告：主要是房屋专项项目检测，比如，房屋混凝土强度检测，房屋楼板厚度检测，钢筋保护层厚度等等。专项检测的内容在前面的四种检测报告里或多或少地有所涉及，只是现在单独拿出来作为一项检测内容。大体而言，房屋检测分为以上五方面的内容。但依据实际需要，房屋检测报告还会有其他形式，不仅这五方面的内容，这就要我们根据现实情况作出相应的调整。

服务范围四川省：成都市,自贡市,攀枝花市,泸州市,德阳市,绵阳市,广元市,遂宁市,内江市,乐山市,南充市,宜宾市,广安市,达州市,巴中市,雅安市,眉山市,资阳市,阿坝藏族羌族自治州,甘孜藏族自治州,凉山彝族自治州