

昆明市建筑工程鉴定工程质量鉴定 专业检测资质齐全

产品名称	昆明市建筑工程鉴定工程质量鉴定 专业检测资质齐全
公司名称	云南奥达建筑工程检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	云南省昆明市西山区福海乡平桥村136号汇郦境 园4幢2单元801
联系电话	0871-63347006 18187318716

产品详情

建筑物检测鉴定的原因主要有：施工质量问题；施工期间管理程序不当的问题；改变使用能等的结构改造； 增层扩建等安全可行性的鉴定； 既有建筑物办理产权的需要等； 环境或灾害的影响； 使用或管理不当； 超过使用基准期需要继续使用； 原设计有误、考虑不周等。为什么要对建筑工程进行鉴定？这对于建筑工程来说非常重要。因为，建筑物在它的建造和使用期内（一般建筑物设计使用年限为50年）可能会遇到各种各样的情况，在长期的自然和使用环境的双重作用下，结构功能会逐渐减弱、降低，有时与原设计预期的要求有较大的差距，或者由于施工、使用、功能和管理方面的原因等。这时就需要对建筑物进行鉴定，对其结构功能可靠性进行科学的、客观的评价。根据鉴定结果，结合鉴定的目的和要求，给出鉴定结论和建议。需要时，根据结论和建议采取有效的加固、补强、维修等措施进行处理，以此提高结构的功能，延长建筑物的使用寿命。

建筑热工及设备系统检测鉴定建筑热工（节能）检测；建筑设备（采暖、通风、空调、给排水、电气及防雷）系统、锅炉房系统、冷库系统、厂房净化系统安装质量检测与运行测试；小区供热系统、小区排水系统质量检测与运行测试；建筑设备系统能耗分析与评价、节能性能检测；室内湿度、风速场、温度场测试；地下管网探测。

三、建筑物扩建、改造鉴定

- 1、建筑物整体平移、顶升、纠倾的设计与施工鉴定；
- 2、建筑加层、室内空间改扩、托梁换柱的设计与施工鉴定；

建筑工程质量检测鉴定，运用建筑科学理论和技术，对与建筑工程相关的问题进行鉴定并提供鉴定意见的活动。鉴定报告中应注明所依据的规范名称及其编号，在鉴定报告中宜摘录规范的相关条文。国家颁布的建筑工程勘察、设计和施工规范应当是基建过程中遵循的低标准，是检测、鉴定工作的依据。鉴定标准，如：《工业厂房可靠性鉴定标准》（GBJ 144—90）、《危险房屋鉴定标准》（CJ13—86）、《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292—1999）等。鉴定报告应有利于确定经济责任和赔偿金额；工程质量鉴定应根据检测结果，评定工程质量是否达到规范要求，或根据规范评定建筑物的安全等级，然后提出相应的加固或处理建议。

云南奥达建筑工程检测鉴定有限公司，奥达房屋检测鉴定房屋安全鉴定，房屋安全检测，危房鉴定，房屋鉴定，房屋安全评估，建筑抗震鉴定，工程质量鉴定