

# 厂房验厂安全性鉴定 厂房承重改造检测鉴定收费标准

产品名称	厂房验厂安全性鉴定 厂房承重改造检测鉴定收费标准
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	1.10/平方米
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

## 产品详情

### 厂房验厂安全性鉴定 厂房承重改造检测鉴定收费标准

厂房评定单元的综合鉴定评级分为一、二、三、四四个级别，应包括承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目，以承重结构系统为主，按下列规定确定评定单元的综合评级：一、当结构布置和支撑系统、围护结构系统与承重结构系统的评定等级相差不大于时，承重结构系统的等级作为该评定单元的评定等级；二、当结构布置和支撑系统、围护结构系统比承重结构系统的评定等级低二级时，承重结构系统的等级降作为该评定单元的评定等级；三、当结构布置和支撑系统、围护结构系统比承重结构系统的评定等级低三级时，可根据上述原则和具体情况，以承重结构系统的等级降或降二级作为该评定单元的评定等级；四、综合评定中宜结合评定单元的重要性、耐久性、使用状态等综合判定，可对上述评定结果作不大于的调整。二、工业厂房竣工验收的相关规定：(一)单独签订施工合同的单位工程，竣工后可单独进行竣工验收。

在一个单位工程中满足规定交工要求的工程，可征得发包人同意，分阶段竣工验收。”(二)《规范》第16.4.2条规定：“单项工程竣工验收应符合设计文件和施工图纸要求，满足生产需要或具备使用条件，并符合其他竣工验收条件要求。”(三)第16.4.3条规定：“整个建设项目已按设计要求全部建设完成，符合规定的建设项目竣工验收标准，可由发包人组织设计、施工、监理等单位进行建设项目竣工验收，中间竣工并已办理移交手续的单项工程，不再重复进行竣工验收。”竣工验收是一项法律制度，《合同法》、《建筑法》、《建设工程质量管理条例》对竣工验收已做了明确的规定。为了建设工程竣工验收顺利进行，遵循项目一次性基本特征，按施工的客观规律和竣工的先后顺序进行竣工验收。在建设工程项目管理实践中，因承包的范围不同，交工的形式也会有所不同。从承包人的角度看，交付竣工验收，意味着项目经理部任务的完成，承担新项目。三、本公司除办理厂房竣工验收检测鉴定，还承接以下业务范围：1.安全鉴定：分正常使用性鉴定和结构安全性鉴定。2.鉴定：分工业建筑鉴定、民用建筑鉴定、古建筑鉴定、高层建筑鉴定等。3.品质性鉴定：分常规性品质鉴定、接管验收（收楼）鉴定、商品住宅性能认定等。4.抗震鉴定：主要是抗地震鉴定和共振现象鉴定。5.受灾房鉴定：分火灾房鉴定，水灾房鉴定，风灾房鉴定，震灾房鉴定，雷击房鉴定等。6.司法（涉案）鉴定：主要的诉讼、仲裁、行政涉及房屋技术的鉴定。7.损坏赔偿鉴定。8.既有房屋的原状检查和绘图。