

# 阳西县房屋改造安全检测鉴定费用

产品名称	阳西县房屋改造安全检测鉴定费用
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

## 产品详情

### 阳西县房屋改造安全检测鉴定费用

#### 房屋安全性检测定义与房屋检测适用范围

##### 1、什么是房屋安全性检测

房屋安全检测应通过调查、现场检测、结构分析验算，对房屋安全性进行鉴定

##### 2、什么情况下需做房屋安全检测

房屋安全检测适用于已发现房屋存在安全隐患、危险迹象或其它需要评定安全性等级的房屋。

自行管理的单位和受委托管理的物业服务企业应当配备房屋建筑安全管理员。安全管理员应当具备房屋建筑结构和设施设备安全管理知识。

房屋建筑使用人应当安全使用房屋建筑，及时向所有权人、受托管理人报告发现的安全问题，配合开展对房屋建筑的检查维护、安全评估、安全鉴定、抗震鉴定、安全问题治理等活动。

房屋建筑工程交付使用时，建设单位应当提交质量书、使用说明书，明示房屋建筑的性能指标、使用维护保养要求，并按照规定和约定承担保修责任。

房屋建筑工程的勘察、设计、施工、监理单位依法承担相应的质量安全责任。

房屋建筑所有权人或者受托管理人应当对房屋建筑进行检查维护，发现危及房屋建筑使用安全的问题时，应当及时向住房城乡建设行政主管部门报告，并有权对危害房屋建筑使用安全的行为进行制止。

建筑进行安全评估。建设单位、设计单位应当按照规定履行定期告知的义务。