

中亿快速办理电梯安装维修资质 办理电梯安装维修资质选中亿

产品名称	中亿快速办理电梯安装维修资质 办理电梯安装维修资质选中亿
公司名称	中亿国际资质认证（深圳）有限公司
价格	200.00/套
规格参数	品牌:中亿国际 产品:电梯安装维修资质 服务:全国
公司地址	深圳市龙岗区横岗街道横岗社区华西二路1号A 栋303（注册地址）
联系电话	13927403978

产品详情

现在各地的维保公司都不少，但真正具备实力的并不多。

实力不足的公司全靠打价格战，把维保价格拉到最低，进场之后靠维修配件挣钱。

如果只图眼前的便宜，却往往付出更多的代价。

那么如何选择一家靠谱的维保公司呢？

01 电梯公司有哪些？市场份额如何？

电梯维保的公司通常有这五种：

- 1，专业电梯公司，具有电梯安装、维修资质。通常是某品牌电梯的经销商或代理商。专门销售、安装、维保电梯。
- 2，物业公司下属的电梯维保公司，通常只维保电梯。
- 3，挂#靠资质的电梯公司，规模小，技术实力不足，只维保电梯。
- 4，专门进行电梯维保的公司，不具备销售、安装的能力。
- 5，厂家直接维保，在其自身品牌的电梯项目上有一定的优势。

这些电梯公司的市场份额如上，如图所示，维保市场主要被第三方维保公司占据。

占据大部分市场的倒是些挂#靠的电梯公司，因为挂#靠公司容易开，甚至都不需要办公场地，人员少，通常几个人就行。他们往往依托关系盘下项目，再挂#靠，用别人的资质，相当于自己就没有公司。

占据小部分市场的是物业下属的电梯公司和专业的电梯公司，物业下属的电梯公司随着物业发展而发展，但是技术实力不高，且跟物业是一家。

专业的电梯公司技术实力强，从销售、安装、维保都能提供服务。但是公司正规、合法，员工人数多，社保、办公场地、各种税费等费用也多，所以造成运营成本高，这就使得专业的电梯公司无法采取低价竞争的方式抢市场，所以市场份额占比不高。他们只能凭借技术和口碑求生存。

具有单独维保资质的公司和厂家的市场份额也不大，前者因为业务单一，后者因为技术壁垒。厂家对自己品牌的电梯非常熟悉，但是对别的品牌电梯就未必在行。这不同于其他公司，其他公司维保的电梯鱼龙混杂，什么都有。但也不能说其他公司就什么品牌的电梯都能搞定，他们也有自己熟悉的品牌，只是对厂家而言没那么单一。

02选择哪种电梯维保公司比较好?

当然是第三方维保公司，理由如下：

1、管理

如果进行原厂维保，则一个项目里面有几个品牌的电梯就需要几个品牌的厂家进行维保。这样会造成维保单位多，管理复杂。

而选择第三方维保，则只需选择一家公司，就能对项目的所有电梯进行维保服务，减少甲方管理的工作量。

2、成本费用

原厂维保，维修、更换配件的价格都比第三方维保公司的价格高。这就像汽车4S店的收费比其他汽修企业高一样的道理。

第三方维保公司在维修、更换配件的价格上更有自主权，可以使用户大幅度的降低维护成本。

03第三方维保公司里面哪种电梯公司好?

当然是专业的电梯公司，理由如下：

1、专业电梯公司更有实力

专业的电梯公司拥有的特种设备安装、改造资质高，因为评级需要考察公司的规模和实力，对办公场地、缴纳社保的员工人数等都有严格的要求。所以，在选择维保公司前，去公司实地考察也非常重要及必要。

2、专业电梯公司更有口碑

在如今竞争激烈的环境下能生存15年以上的企业都是有自己坚实的基础的。专业的电梯公司在行业内往往更有口碑。

3、专业电梯公司更有能力

专业的电梯公司从销售到安装再到维保，可以说熟悉电梯项目的每一个环节。其中维保工程师团队也均来自工程安装一线，他们不仅会装电梯，也会修电梯，更会保养电梯。对电梯的每一个零件都熟悉，能准确，有效的确定故障问题并提出解决方案。

5、专业电梯公司管理更规范

专业电梯公司通常拥有高效的管理系统，能够定位对员工进行考勤管理，也能实时跟踪员工维保情况，后台还能查看维保现场上传照片及工单，以备甲方查看。

总而言之，想要电梯安全稳定地运行，选择一家靠谱的电梯公司是必须的。不要贪图便宜选择实力不够的小公司、挂@靠公司，否则只会给你带来不断的麻烦。