

田园综合体规划设计申报的核心内容和相关要求

产品名称	田园综合体规划设计申报的核心内容和相关要求
公司名称	河南赛雅园林景观设计有限公司
价格	5000.00/套
规格参数	品牌:赛雅 型号:规划设计 产地:郑州市
公司地址	郑州市金水区花园路与国基路交叉口花园SOHO
联系电话	15638920338

产品详情

随着时代的发展，越来越多的人追求环境的舒适，而田园综合体的发展建设符合了时代进步的需求，那么“田园综合体”的核心内容是什么呢，下面就让我们大家来了解和掌握下吧。

- 1、四目标：实现“村庄美、产业兴、农民富、环境优”的目标。
- 2、三适应：适应农村发展阶段性需要，适应农村发展规律，适应市场经济规律。
- 3、三围绕：农业增效、农民增收、农村增绿。
- 4、四建设：基础设施、产业支撑、公共服务、环境风貌建设。
- 5、三个“三合一”：实现农村生产生活生态“三生同步”、一二三产业“三产融合”、农业文化旅游“三位一体”。
- 6、三新三农一载体：推进农村经济社会全面发展的新模式、新业态、新路径，逐步建成以农民合作社为主要载体，让农民充分参与和受益，集循环农业、创意农业、农事体验于一体的田园综合体。
- 7、四个基本原则：坚持以农为本，坚持共同发展，坚持市场主导，坚持循序渐进。
- 8、六大支撑体系：围绕田园综合体的建设目标和功能定位，重点抓好生产体系、产业体系、经营体系、生态体系、服务体系、运行体系等。
- 9、六大重点建设内容：夯实基础，完善生产体系发展条件；突出特色，打造涉农产业体系发展平台；创业创新，培育农业经营体系发展新动能；绿色发展，构建乡村生态体系屏障；完善功能，补齐公共服务体系建设短板；形成合力，健全优化运行体系建设。

10、七大试点立项条件：功能定位准确，基础条件较优，生态环境友好，政策措施有力，投融资机制明确，带动作用显著，运行管理顺畅。

11、六类不予受理的情况：未突出以农为本，项目布局和业态发展上与农业未能有机融合，以非农业产业为主导产业；不符合产业发展政策；资源环境承载能力较差；违反土地管理使用相关法律法规，违规进行房地产开发和私人庄园会所建设；乡、村举债搞建设；存在大拆大建、盲目铺摊子等情况。

12、三大政策扶持资金：农村综合改革转移支付资金，现代农业生产发展资金，农业综合开发补助资金。

13、五种财政资金使用方式：资金整合，先建后补，以奖代补，政府与社会资本合作，政府引导基金

田园综合体

14、六项工作要求：强化组织领导；科学编制规划和年度实施方案；严格试点项目管理；坚持省级竞争立项；加强资金监管和考核评价；及时总结试点经验。