

# 农业观光文化体验 陕西观源景观设计 咸阳农业观光

产品名称	农业观光文化体验 陕西观源景观设计 咸阳农业观光
公司名称	陕西观源景观工程设计有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	西安市高新区锦业二路逸翠尚府北区2栋5单元3层
联系电话	18291497470

## 产品详情

谈乡愁、乡创、乡建就不得不从乡村旅游的发展开始谈起。随着市场需求的不断扩大与变化，对旅游产品多样化的要求也逐渐加大，这是旅游发展的规律，也是一种正常现象。在这当中“乡村旅游”所受欢迎和重视程度高，同时由于快速的发展，也存在着一些发展的难题与误区。

1.快速发展的主因 乡村旅游之所以能够快速地发展成为当前受欢迎的一项旅游产品，主要是因为经济的繁荣虽然带给了人类极为丰富的物质享受，但精神享受则有不断远离的感觉，人类开始意识到它的重要性，农业观光科技示范，因而产生对体验乡村生活的渴望。同时随着“绿色环保”新观念的普及，人类渴望返璞归真，回归大自然的心态更是锐不可当，这样的想法已经成为一种时尚，因而加速了旅游者向往乡村体验生活的情景，乡村由于有着大都市所没有的淳朴和宁静，自然便成为主要焦点进而被开发成乡村旅游产品。当然如果乡村失去了原本的淳朴和宁静，其自然价值就不复存在了。在中国，近年“乡村旅游”正处于快速增长的高峰期。它的兴起确实为城市居民提供了一种良好的休闲生活方式。当然乡村旅游的开展带动了农村、渔村、畜游牧村等的经济发展，也为农民、渔民、畜游牧民等提供了一条脱贫致富的道路，让地方的农渔畜牧业资源得以有效利用，后更为旅游者提供了一个非常有意义的旅游产品。

所谓的传统民宿，是想借日本的见解来展开，主要理由是“民宿”一词是由日本开始的，在民宿的发展上日本也是属于较早发展民宿的国家，在亚洲也是发展相对比较好的国家。

日本始终认为民宿经营是一种以副业形式为主要模式的国家，根据民宿的经营特点和现实，制定了相当明确的法律法规，这些规定均和一般的宾馆和饭店有极大的不同，从这点来看就已经凸显出民宿的特点。

首先要了解传统民宿的定义是：农山渔村或观光地等，一般的民家得到运营许可，以自宅提供给旅游者住宿之意。民宿（潮宿）是指利用自用住宅空闲房间，结合当地人文、自然景观、生态、环境资源及农

林渔牧生产活动，以家庭副业方式经营，提供旅客乡活之住宿处所。

说明了民宿基本不以规模来论，主要是小家庭式的经营，强调家庭的温馨和主人的魅力。经过多年后台湾也开始引进了民宿的理念，并走出一条依然有主人，但同时又强调精致设施的概念，随后国内再引进台湾的理念，但这个时候出现了基本没有主人且设施设备朝向奢华的方向发展。

## 民宿的发展

今后的民宿将会是怎样的发展模式？下一步的民宿将会朝向主题鲜明、内涵明确的主题民宿方向发展。设施设备亦将逐渐简洁回归淳朴的发展路线。乡村是民宿发展的主要背景，既然如此勿忘本源淳朴洁净是必然的要求。

目前的民宿产品绝大部分都存在流行化、时尚化、世俗化、城市化、特色尽失、主题不明等问题。今后应该朝向个性化、特色化、本土化、精致化、文创化发展。产品应具有诱导市场化的特征，强调产品多样化的同时加强产品的个性化、品牌化和精致化。

日本的传统民宿本来就是以家庭副业的方式展开的，又以主人温馨体贴的服务为主要卖点，是一种主客可以直接交流的住宿设施，民宿和一般旅馆的差异化主要在于主人的个性化经营。相对近年国内以企业为主体走进乡村，投入大量资金进行所谓的民宿开发也形成一股风潮。

## 民宿与旅馆经营的差异

事实上由于他们所谓的民宿很多没有主人的存在，而是以一般旅馆的经营模式来进行，理论上很难称得上是民宿，更多的应该称之为精品乡居或乡宿为宜。由于投入的资金较高，因此在考虑资金回流时，很自然的在住的设定上必然采取高定价否则难以收回成本，也正因此和日本传统民宿所标榜的理念截然不同。

我认为，解决的根本仍是农村经济发展问题。在加速培育壮大农村特色产业，推动农业结构转型，促进三产融合发展，提高农业效益的基础上，我想提出六方面建议。

，加紧完成美丽乡村规划编制。搞好美丽乡村建设，规划是前提。要由县级政府聘请专业规划机构，从村屯实际出发，着眼长远发展，统筹考虑产业发展、设施完善、功能配套、空间布局等内容，注重保护农村田园风光、民俗文化、历史古迹和自然景观，统一进行村庄建设规划，明确村庄发展方向和发展目标，避免无序化重复建设和大拆大建。

第二，咸阳农业观光，加快推进农村环境综合整治。村庄整洁干净是创建美丽乡村的首要任务。要尽快组织实施乡村环境综合整治专项行动，以公共环境整治为突破口，带动庭院环境整治和民居环境整治，集中治理垃圾乱放、柴草乱垛、禽畜乱养、污水乱泼、粪便乱堆等“五乱”现象。因地制宜建立和推广农村垃圾户分类、村收集、镇转运、县处理的模式，探索完善农村环卫保洁队伍，推进城乡环卫工作一体化。积极推进改厨、改圈、改厕等工作，引导农民养成科学健康生活方式，过上现代文明生活。

第三，加大农村基础设施建设力度。建设美丽乡村，基础设施要。要进一步加大投入力度，集中整修道路、治理沟渠、绿化街巷、亮化村庄，推进改水、改厕、改灶、改圈，不断改善农民生活条件。支持示范村建成一批垃圾和污水处理设施，并开展运行管理模式的探索。开展PPP、BOT等模式建设农村基础设施的试点，总结出可、可推广的试验结果。研究农村饮水工程后续管护办法，实施好饮水安全巩固提升工程。研究贫困人口泥草房改造的办法，更加灵活地运用政策项目解决泥草房改造推进难题。

第四，加快提升基本公共服务水平。完善的公共服务是美丽乡村建设的重要内容。要加强农村教师队伍建设，改善农村办学条件，整合农村教育资源，提升中小学教育质量和办学水平。深化城乡卫生服务和

保障制度改革，逐步建立城乡一体化的公共卫生、基本药品供应服务保障体系。加速整合城镇和农村各项社会保障制度，逐步缩小城乡间保障水平的差距，完善农村生活保障制度，积极探索建立覆盖城乡的一体化社会保障体系。继续加强农村文体广场和配套设施建设，为农民开展文体活动创造条件。

第五，加强农村精神文明建设。健康向上的乡风民俗是推进美丽乡村建设的动力源泉。要发动村民制定好、执行好村规民约，发挥村民议事会、道德评议会、禁毒协会、红白理事会等自治组织作用，弘扬文明新风。坚持保护、培育与传承相结合，发掘反映村落个性的耕读文化、民族风情、民间技艺，在有条件的村屯建立村史馆、民俗馆、民族博物馆，保护农村的文化血脉，不断彰显美丽乡村的乡土特色。

第六，加强基层组织建设。要从选好人、用好人、管好人、留住人的角度，加强农村基层组织建设。一方面，农业观光规划设计，选优、配强村“两委”班子，解决村级组织软弱涣散问题，发挥基层党组织在美丽乡村建设中的战斗堡垒作用。另一方面，落实好基层干部工资待遇，从村干部中考试录用乡镇机关公务员，农业观光文化体验，破除农村党组织带头人成长“天花板”，为奋斗在基层的村支书开辟上升通道，激发他们的干事热情。

农业观光文化体验-陕西观源景观设计(在线咨询)-咸阳农业观光由陕西观源景观工程设计有限公司提供。陕西观源景观工程设计有限公司有实力，信誉好，在陕西西安的创意设计等行业积累了大批忠诚的客户。公司精益求精的工作态度和不断的完善创新理念将促进陕西观源景观设计和您携手步入辉煌，共创美好未来！