

武汉原单位不干了，公积金怎么办

产品名称	武汉原单位不干了，公积金怎么办
公司名称	武汉翰德智信人力资源外包服务有限公司
价格	80.00/月
规格参数	品牌:翰德人力 型号:半年 产地:武汉
公司地址	经济开发区大桥新区江郡华府
联系电话	18327153916

产品详情

很多朋友交了公积金，但是不知道住房公积金商转公需要满足哪些条件？自己是否符合，那么下面，武汉翰德人力小编就来跟大家详细介绍下，商转公有哪些条件？到底难不难？

购房者申请商业贷款贷款买房，在还款期间满足公积金贷款条件后，很多购房者会申请商贷转公积金贷款，在满足2020年商贷转公积金贷款条件的情况下可以申请。

- 1、在当地正常缴纳住房公积金;
- 2、转贷业务只接受原住房贷款的借款人或配偶的申请;
- 3、申请人需向银行确定，其购房贷款尚未结清，同时向银行提出提前结清贷款的申请。一旦银行同意，就能办理接下来的转公积金贷款业务;
- 4、申请人要保证原商业性购房贷款还款在1年(含)以上，且信用记录良好并无逾期行为;
- 5、申请商转公时，确保所购房产已取得当地房地产登记部门出具的房屋所有权证，且之前申请人没有申请过住房公积金贷款;
- 6、申请的商转公贷款额度应在当地住房公积金管理委员会公布的住房公积金贷款额度和原商业性购房贷款余额内，才能被受理。而商转公的贷款利率则是按住房公积金的现行贷款利率来执行的。

商贷转公积金贷款办理流程

贷前咨询——贷款申请——贷前调查——审核、审批——结清原商贷、注销原抵押——签订合——办理抵押登记、公证及发放贷款

所以说，商转公并没有大家想的那么难。那大家已经知道了商转公的流程，但是公积金

没有没有连缴6个月怎么办呢？目前也没有单位跟你交，那之前交的公积金就废了吗？其实这个时候您是可以找家公积金代缴机构跟您交起来的。比如在武汉，武汉翰德人力就是一家有实力的[武汉公积金代缴](#)机构，办事效率高，诚信、专业，值得信任。武汉公积金代缴半年服务费低至480元。