

# 驻马店房屋质量检测鉴定单位

产品名称	驻马店房屋质量检测鉴定单位
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	3.00/平米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

房屋安全检测鉴定的基础知识：

对常见的钢筋砼框架结构体系，合理的破坏机制应该是怎样的？如何评判其抗震性能？

钢筋砼结构具有良好的塑形内力重分布能力，能较充分地发挥吸收和耗散地震能量的作用。

因为框架结构的梁柱节点是保证框架有效地抵御地震作用的关键构件，它的破坏是剪切脆性破坏，变形能力极差，且同时使交于节点的梁柱失效，所以应该保证其不发生太严重的剪切破坏。弯压剪作用下的框架柱的变形能力，一般远比弯剪作用的框架梁要差，且柱的破坏直接导致本层结构的破坏。

因此，在强烈地震作用下，较合理的框架破坏机制，应该是：节点基本不破坏，梁比柱的塑性屈服尽可能早发生、多发生，同一层中各柱两端的屈服历程越长越好，底层柱的柱底的塑性铰宜\*晚形成。各层柱的屈服顺序尽量错开，避免集中在某一层内。这样破坏机制的框架，才能具有良好的变形能力和整体抗震能力。

概念判断：是否满足“强柱弱梁、强剪弱弯、强节点弱构件”要求？

为了减轻薄弱层的变形集中现象，在对框架结构体系合理性和抗震性能进行概念判断分析时，还需注意以下几个问题：

### 1) 钢筋砼框架结构应双向设置

由于水平地震是由两个相互垂直的地震作用构成的，所以钢筋砼框架结构应在两个方向上均具有较好的抗震能力。结构纵横向的抗震能力相互影响和关联，式结构形成空间结构体系。当一个方向的抗震能力较弱时，则会率先开裂和破坏，也将导致结构丧失空间协同能力和另一个方向也将产生破坏。对于钢筋砼结构宜双向均为框架结构体系，避免横向为框架、纵向为连系梁的结构体系，而且还应尽量使横向和纵向框架的抗震能力相匹配。

- 2) 框架结构的各楼层中砌体填充墙宜尽量相同，上下一致。（房屋安全管理工作中，不允许擅自拆改墙体的目的就在于此，避免导致上下刚度不均匀连续，造成刚度突变，不利于抗震）
- 3) 主要抗侧力竖向构件，特别是框架柱，其截面尺寸、砼强度等级和配筋量的改变，不能集中在同一楼层内（每次削弱不宜超过30%）。
- 4) 底层空旷容易形成软弱层，底层空旷的结构在历次地震中遭受破坏是普遍现象。因此要求框支层（过渡层、转换层）的刚度不小于相邻上层刚度的50%，框支层落地抗震墙的间距不大于24米。
- 5) 梁柱结构“越粗越好、越安全”、“增加构件强度总是有利无害”等观点是不妥当的。要意识到：盲目加大截面、提高砼强度等级和钢筋等级以及配筋量的行为，可能对抗震能力反而不利。