

# 大湾区 深圳科技园总部 创益科技大厦 I连层或整层出租 1900平起租

产品名称	大湾区 深圳科技园总部 创益科技大厦 I连层或整层出租 1900平起租
公司名称	深圳市中正和资产管理有限公司
价格	120.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区粤海街道海德三道天利中央商务广场一期A座309单位（注册地址）
联系电话	13025457926 13148776093

## 产品详情

### 创益科技大厦

项目总占地面积：约1.4万

项目建筑面积：A/B栋各54500m<sup>2</sup>，C栋19000m<sup>2</sup>

楼高：135米

总楼层：A/B栋31层，C栋11层（地下4层）

标准层高：4.2米

标准层面积：1900m<sup>2</sup>

价格：120-150元m<sup>2</sup>

大堂：A/B/C三栋大堂联通，1300m<sup>2</sup>，净高10m

使用率:75%

停车位：1326个

电梯数:35台德国蒂森克

空调系统：冰蓄冷中央空调，24小时供冷及新风系统

交付标准：10cm硫酸钙网络地板、公区区域精装、空调主管道到户