

梧州厂房检测鉴定办理第三方单位

产品名称	梧州厂房检测鉴定办理第三方单位
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	3.00/平米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

1、早期的厂房楼板承重限值通常比较小，无法满足现代工业生产所需的设备放置要求，我院承接的乐依文厂房车间增加设备称重检测项目，位于东莞市长安镇，为地上三层的钢筋混凝土框架结构。该厂房建筑面积约49383m²，建造于2002年后，已投入使用多年，

2、现由于使用需要拟第三层楼板C区2~5×H~L区域增加设备，为了解楼板承重能力和房屋安全性，委托我院对拟增加设备后进行楼板承重检测，出具房屋安全鉴定报告。经鉴定技术人员现场对建筑结构尺寸，配筋，结构布置，基础形式等进行了仔细的勘测，并抽取部份混凝土构件芯样送第三方检测单位试压获取混凝土强度数据，并以计算机建模复核算楼板承重能力。

3、后根据勘查复核的数据以及规范《工业建筑可靠性鉴定标准》GB50144-2008的要求对楼板承重检测进行评估及拟增加设备建议和处理。在对机房扩容时，从节约成本出发往往扩容的方式是在原有基础上增加设备，但是人们往往只考虑扩容时需要增加多少设备，提升多大性能才满足使用要求。往往忽略了机房楼板承重能力。

厂房楼面荷载检测鉴定的主要内容：

1、先要弄明白房屋的建筑和结构形式，以及房屋的历史沿革，有没有大修大补过。这是做楼板承载力检测的基础工作。

2、就要调查一下楼板的使用荷载以及今后要放置哪些新荷载。这是做楼板承载力检测关键的一步。楼板荷载情况摸不清楚，楼板承载力检测就无从做起。

3、要把房屋的结构构件强度检测出来，这也是房屋安全性检测的常规内容。对于框架结构房屋而言，房屋结构构件强度不仅仅包括混凝土强度，还要搞清楚构件内部的钢筋配置。对于砖混结构而言，除了要弄清楚混凝土梁的强度和钢筋配筋外，还要搞清楚承重墙体砖和砂浆的强度。这些直接关系到将来进行安全建模计算分析的成败，因而也是属于必检内容。做好这几步，基本上房屋楼板承载力检测就已经事半功倍。另一半的工作，要等现场数据采集完整后，回去在办公室进行的，在此不再赘述。

楼板的使用荷载增加，进行楼板专项检测，是不是意味着只针对楼板本身做一个全面检测呢？答案是否

定的。楼板使用荷载改变检测，不仅仅是针对楼板自身的检测，也要对楼板下面的梁、柱进行检测。因为楼板与下面的梁、柱构成一个整体结构，楼板承受的压力传递到梁上，继而由梁传递到柱子上，再由柱子向下，一层一层传递到地基基础上。倘若一块楼板完好无损，但是由于楼板下面的梁、柱无法承受楼板传来的压力，那么一旦梁、柱垮塌，对房屋的使用来说，也是不安全的。所以，做楼板使用荷载改变检测，一定检测到位，检测部位包括楼板、梁、柱等受力构件。

梧州厂房楼面荷载检测鉴定找正规单位

传力树评级取树中各基本构件等级中的低评定等级。当树中非基本构件的低等级低于基本构件的低等级二级时，以基本构件的低等级降一级作为该传力树的评定等级；当出现低三级时，可按基本构件等级降二级确定。

厂房评定单元的承重结构系统的评级可按下列规定确定：

a级含b级传力树且不大于30%；不含c级、d级传力树；

b级含c级传力树且不大于15%；不含d级传力树；

c级含d级传力树且小于5%；

d级含d级传力树且大于或等于5%。