

# 建筑物石材清洁养护企业资格 甲级企业资质等级证书

产品名称	建筑物石材清洁养护企业资格 甲级企业资质等级证书
公司名称	深圳志诚企业咨询管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区坪地街道坪地社区湖田路69号湖田路69-7-708D
联系电话	13243795198 13243795198

## 产品详情

### 建筑物石材清洁养护企业资格 甲级企业资质等级证书

随着建筑养护的发展历史，广义的建筑石材养护剂电经历了一个从单一到复杂、从通用到专用的发展过程：早的养护剂一石蜡，仅在被养护物表面形成致密的腊膜，阻隔水、油等的侵入，对石材起到养护作用。但石蜡将石材的微孔完全堵塞，妨碍了石材的透气性。聚集在石材

内部的湿气无法排除，导致石材病变，从另一角度又破坏了对石材的养护。石腊膜易污染，形成腊垢，不易清洗；石腊膜易挥发、易磨损，需要经常要打蜡，劳动强度大。如果打蜡次数增多，还会加深石材面的颜色，造成石材表层的损害。石蜡养护只局限于地面，

根本谈不上高空作业来养护建筑物立面。

石材清洁养护企业资格评价标准：

#### 一、总则

(四) 为规范建筑物石材清洁养护市场，提高行业服务水平和质量，制定本标准。

(五) 石材清洁养护企业资格分为甲级、乙级、丙级。

(六) 企业资质等级证书有效期暂定为3年，到期后需复审。

#### 二、标准

(一) 甲级

- 1、企业具有独立法人资格，注册成立4年以上；
- 2、注册资金在300万元人民币以上（外资按注册时汇率计算）；
- 3、企业主要负责人具有4年以上从事石材清洁养护服务、管理工作的经历，专业技术人员的数量不少于50名，技术骨干占员工队伍的比例不低于30%。以上人员包括安全防护、装饰装修、施工组织、化工、质量检验、高空作业等方面的专业人员。

上述人员须具备由政府部门或者相关协会等非盈利性机构认可的职业资格或技术职称，高等院校相关对口专业的毕业生，参照国家相关技术职称考评办法；

- 4、评审通过2年以上（含2年）的乙级企业方可申请甲级资质，第1次转评可参照上述标准对其乙级资质不再追溯；
- 5、工程业绩：在提出申请之前的2年中，企业应独立完成或实际完成不低于10万平方米的石材清洁养护施工；
- 6、企业应具备40台（套）以上石材清洁养护专用清洗设备（含桥式研磨机、多头多盘研磨机、单盘多功能机等），及3套以上影像采集设备；
- 7、企业在提出申请的上一年度未发生人员死亡的安全事故和2人以上的重伤事故；
- 8、企业设有专门的质量管理部门，具有储存、维护和清洗专用清洗设备的库房和工作间。

## （二）乙级

- 1、企业具有独立法人资格，注册成立2年以上；
- 2、注册资金在200万元人民币以上（外资按注册时汇率计算）；
- 3、企业主要负责人具有2年以上从事石材清洁养护服务、管理工作的经历，专业技术人员的数量不少于30名，技术骨干占员工队伍的比例不低于30%。以上人员包括安全防护、装饰装修、施工组织、化工、质量检验、高空作业等方面的专业人员。
- 4、评审通过2年以上（含2年）的丙级企业方可申请甲级资质，第1次转评可参照上述标准对其丙级资质不再追溯；
- 5、工程业绩：在提出申请之前的2年中，企业应独立完成或实际完成不低于5万平方米的石材清洁养护施工；
- 6、企业应具备20台（套）以上石材清洁养护专用清洗设备（含桥式研磨机、多头多盘研磨机、单盘多功能机等），及3套以上影像采集设备；
- 8、企业设有专门的质量管理部门，具有储存、维护和清洗专用清洗设备的库房。

建筑物石材清洁养护企业资格 甲级企业资质等级证书

## （三）丙级

- 1、企业具有独立法人资格；
- 2、注册资金在100万元人民币以上（外资按注册时汇率计算）；
- 3、企业负责人具有1年以上从事空调清洁服务管理工作的经历，专业技术人员的数量不少于15名，技术骨干占员工队伍的比例不低于30%。以上人员包括安全防护、装饰装修、施工组织、化工、质量检验、高空作业等方面的专业人员。
- 4、工程业绩：在提出申请之前，企业主要负责人应主持或参与完成不低于2万平方米的石材清洁养护施工；
- 5、企业应具备10台（套）以上石材清洁养护专用清洗设备（含桥式研磨机、
- 6、企业在提出申请的上一年度未发生人员死亡的安全事故和2人以上的重伤事故；
- 7、企业设有专门的质量管理部门，具有储存、维护和清洗专用清洗设备的库房。

近年来，各种石材的铺装和使用变得越来越普遍，但随之而来的问题是：如何选用石材的养护剂以达到的保养效果，同时也要避免因选用养护剂不当给石材带来的伤害？本文从石材养护剂的产生和发展来详细阐明了这个问题。

因此石蜡被称作“暂时性”的养护剂。第2代养护剂—非渗透性涂料又可分无色系列和带颜料系列，它们在石材表面形成了密致养护膜，具有和石蜡相比，具有较好的耐污性、较长的使用寿命和较广的使用范围，是一种“性”的养护剂。尽管这种膜层防水性能较好，

可以阻挡外界的污染，但透气性差，使石材内部的湿气难以排除，易导致石材病变。涂料表面膜层会改变石材的表面的风貌：抗紫外线、耐老化性和持久性差。容易磨损、时常要修补；由于采用的溶剂易挥发、易燃、有毒性，在施工时可能造成对

人体的伤害或环境污染，因此不是一种理想的建筑养护剂。第3代养护剂—渗透性涂料，其养护原理是基于对石材的渗透作用，在被养护物的表层和内部微孔表层形成养护膜，既能出色地防止多种污染物的进入，又不大影响石材的透气性，可以避免石材内部湿气滞留而

造成的石材病变；灰尘和污染只能浮于石材表面，清洗方便，用清水擦洗即可。抗紫外线、耐老化性和持久性较第2代养护剂要好。但在被养护物表面成膜，不同程度上会产生一定的遮盖力，可能会改变建筑物表面原有的风貌和特色，限制了在纹理丰富、色泽多彩的石材

上的应用。这种养护剂有溶剂型、水性和乳液型等三种。基本上形成了建筑物养护剂区别与其他油漆或涂料的独特性能。

第4代养护剂—浸渍性养护剂，是一种含固量10~30%的液体，完全不同于第3代的渗透性油漆，其养护原理是利用其强有力的渗透作用，不在被养护物表层成膜，渗入被养护物的内部微孔，形成纳米级球状结晶养护层，既能出色地防止多种污染物的进入，

又不影响石材的透气性，完全避免了石材内部湿气滞留造成的石材病变；灰尘和污染只能浮于石材表面。清洗方便，用清水擦洗即可。它具有的抗紫外线能力、耐老化性和持久性，使养护时间更长，可达30-50年。由于在对被养护物表面不成膜，对被养护物没有遮盖性

，不改变建筑物表面原有的风貌和特色。这种养护剂可分为溶剂型、水乳液型两种。国际上风行的第5代产品—环保型浸渍性养护剂，和第4代产品相比，它遵循了环保和卫生防疫的要求，更重视对周围环境的

影响。具有施工养护简便、不易燃、安全、使用前后石材的变

色系数小等特性。从真正意义上达到了既养护了原有的被养护物、又不产生新污染的境界，为养护环境增添了新的途径，因而被称为“绿色环保型建筑养护剂”。形成了区别于其他油漆或涂料、具有独特性能的建筑物养护剂。这种养护剂也可分为溶剂型、水乳液型等

两种类型。水乳液型以其无毒和不燃的性能取信于用户；但溶剂型产品在符合有关环保标准的前提下，采用了低挥发性的溶剂，具有良好的渗透性能和对施工环境的适应能力，不用表面活性剂，抗紫外线能力、耐老化性和持久性更强，也是水乳液型产品难以相提并论的。