

# 工兵家告诉你家装第三方监理内容

产品名称	工兵家告诉你家装第三方监理内容
公司名称	河北垚鼎工程监理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	乐凯北大街3188号红星美凯龙A区5楼E8038-1号
联系电话	17325204457

## 产品详情

工兵家是河北垚鼎工程监理有限公司旗下的第三方装修监理平台。工兵家从装修的初始环节到完工入住为业主提供完善公正的第三方监理服务，为广大业主新家的装修保驾护航。工兵家拥有执行，过硬，服务认真的监理团队，团队所有人员均获得国家住建部颁发的监理师资格证，持证上岗。公司以知识培训、知识考核、实践操作培训为核心的三位一体的监理培养模式，通过工兵家监理孵化培训中心不断壮大监理队伍，未来在全国各城市设立服务中心，立志打造中国互联网装修监理服务平台下面就让我们带你了解一下第三方监理

家装第三方监理属于业主以及装修公司以外的独立、公正的第三方机构，在接受业主的委托和授权后，依据《住宅装饰装修验收标准》和业主与装修公司签定的规范《装修合同》，为业主提供预算审核、主材验收、质量控制、工期控制等技术性服务，在家装工程中替客户监督施工队的施工质量、用料、服务、保修等，防止家装公司和施工队的违规行为。

### 对进场原材料验收

检查所进场的各种装修装饰材料品牌、规格是否齐全、一致，质量是否合格，如发现无生产合格证、无厂名、厂址的"三无产品"或伪劣商品，应立即要求退换。对存在质量问题的材料一律不准用于施工工程当中。

### 对现场施工工艺的控制

督促、检查施工单位，严格执行工程技术规范，按照设计图纸和施工工程内容及工艺做法说明进行施工。对违反操作程序、影响工程质量、改变装饰效果或留有质量隐患的问题要求限期整改。必要时，对施工工艺做法和技术处理作指导，提出合理的建议，以达到预期的设计效果。

### 对施工工期的控制

施工工期直接影响着消费者和施工单位的利益，监理应站在第三方的立场上按照国家有关装饰工程质量

验收规定及《上海市住宅装饰装修验收标准》履行自己的职责，合理控制好工期。在保证施工质量的前提下尽快完成工程施工任务，在工程提前完工时更应把好质量关。

## 对工程质量的控制

负责施工质量的监督和检查、确保工程质量是家装监理的根本任务。凡是不符合施工质量标准的应立即向施工者提出，要求予以纠正或停止施工，维护好客户的利益。对隐蔽工程分不同阶段及时进行检查，避免过了某一施工阶段而无法验收，从而留下安全隐患。

## 协助客户进行工程竣工验收

家装监理服务作为业主的代表，在家装工程结束时，应协助客户做好竣工验收工作，并在竣工验收合格证书上签署意见。督促施工单位做好保修期间的工程保修工作。另外，家装监理还需对进场的施工设备进行安全检查，并协助客户、与物业管理等部门协调好关系，保证家居装饰施工的顺利进行。

## 家装监理日记

家装监理日记通过对装修施工各阶段性监理验收时重点、要点进行讲解，对施工中容易出现问题的关键部分进行深入剖析，让更多的普通业主学会在装修时如何把好质量关。