

# 天金所挂牌收益权模式，入会流程

产品名称	天金所挂牌收益权模式，入会流程
公司名称	北京梓宏企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京市平谷区林荫北街13号信息大厦808室（注册地址）
联系电话	18010131653

## 产品详情

天金所挂牌收益权模式，入会流程

天金所挂牌收益权模式，入会流程 陈晨

### 1.收益权转让

资产收益权转让是指产品发行方通过金交所和金交中心将收益权转让给投资者来进行融资。目前收益权转让覆盖的资产范围非常广泛,Xin.托Dai.、委托Dai.、基金公司和基金子公司资产管理计划、Xin.托计划、保险Zhai.权计划、私募基金等。

### 2.定向融资计划

定向融资计划本质上是通过金交所通过非公开发行的方式为特定企业进行直接融资的方式,具有私募性质,需要满足单个项目投资人不超200人。定向融资目前是互联网平台和金交所发行产品的主要方式之一。

### 3.定向委托投资

定向委托投资起源于银行的同业业务,虽然是金交所的通道业务,但现在大多金交所以自身为媒介,起到信息撮合的作用。互联网平台一般引入关联的金融资产交易所担任受托人,通过金交所将投资者资金投资于Xin.托、券商、基金子公司的资管计划。

#### 一、什么是定向融资计划（Si.募债）？

近几年，市场上将在各大金融资产交易中心挂牌发行的各种固定收益类直接融资产品，笼统地称为“Si.募债”。

最早，根据天交所《Si.募债券业务试点办法》的规定，Si.募债是指在中国境内依法注册的公司、企业及

其他商事主体在中国境内以非公开方式募集和转让，约定在一定期限还本付息的债券。发债主体应当以非公开方式募集债券，每款Si.募债券的投资者合计不得超过200人。

自此之后，各地方金融资产交易中心推出各自类似的创新产品，并提出相关办法和规定，包括“Si.募债”、“定向融资计划”、“定向融资工具”、“直融计划/产品”等。

以某金融资产交易中心为例（以下简称“某金交中心”），目前，在某金交中心备案发行的「定向融资计划」的发行人基本都是Zheng.府平台公司或国有企业，并要求有经各大评级机构评为AA的关联主体为产品如期兑付提供无条件不可撤销连带责任担保，且要求发行人所在地的Zheng.府主管部门出具产品备案发行支持文书。

## 二、定向融资计划特点列举

定向融资计划采用备案制；

直接融资方式；

采用非公开的方式募集，每期备案的定向融资计划投资者人数不超过200人；

采用合格投资者制度，目前需要成为某金交中心会员；

可分次备案分期发行，投资者认购金额可以低于100万元，一般10万元起投；

方案设计灵活，可做结构化设计，可附选择权等；

要求发行人提供一定的内外部增信措施；

产品存续期间有适当的信息披露要求；

定向融资计划的参与机构主要包含：承销商、会计师事务所、律师事务所、受托管理人、增信方、共管方。

## 三、某金交中心是什么单位

在定向融资计划中担当什么角色？

某金交中心为定向融资计划的备案机构；

定向融资计划发行完成后，需在某金交中心登记共管；

定向融资计划需通过某金交中心网站或合格投资人专区披露相关公告；

督导发行人按时兑付本金及预期年化收益。

## 四、定向融资计划的风险解析

（1）定向融资计划是计划投资者直接借钱给发行人（融资主体）；

（2）定向融资计划的发行人主体为Zheng.府平台公司或者国有企业，安全性是建立在Zheng.府信用基础上的，安全性等同于Zheng.府平台融资Xin.托。

近期金交所挂牌成功案例：

北京\*\*\*资产管理有限公司 ---2020年 7月11号融资 2个亿 挂牌成功

\*\*\*北京管理有限公司 ---2020年 6月30号融资 10个亿 挂牌成功

北京\*\*\*\*财富金融公司 ---2020年 7月1号融资 1个亿 挂牌成功

北京\*\*\*金融外包公司 ---2020年 5月28号融资 5000万 挂牌成功

北京\*\*\*\*投资管理公司 ---2020年 6月14号融资 9000万 挂牌成功

天金所挂牌收益权模式，入会流程