

# 淮安既有房屋安全鉴定房屋鉴定机构经验丰富

产品名称	淮安既有房屋安全鉴定房屋鉴定机构经验丰富
公司名称	安测工程技术服务有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	规格:一式四份 产地:淮安 型号:房屋鉴定
公司地址	洪山区烽胜路21号保利新武昌一区5栋1单元3层3号(注册地址)
联系电话	18064114276

## 产品详情

淮安既有房屋安全鉴定房屋鉴定机构经验丰富，结构的变形测量要有重点，针对可疑迹象或者结构本身的弱点进行检测，在进行建筑结构变形测量时，建筑结构的大挠度和位移情况必须进行测量。同时在进行结构变形测量时也要与裂缝测量相结合，如果结构变形过大，很可能产生相应的裂缝，而裂缝过大也会使建筑结构发生变形。因此，变形情况是反映房屋结构是否稳定的重要标志，也是房屋安全鉴定的重要内容。

房屋安全鉴定是一项方位的技术工作，对房屋进行全面的安全检测能够保证房屋建筑更加合理，使用更加安全，从而保障房屋在使用过程中发挥大功能。同时，房屋安全鉴定还有很多方面需要我们完善，除了技术方面的加强，还包括人员素质的培养、检测经验的积累等，只有各方面充分配合，才能保证房屋安全鉴定工作顺利实施。

房屋结构可靠性等级鉴定评定，可以按照有关设计规范验算分析评定，也可以按照荷载检验分析评定，还可以基于构件的状态或条件分析评定。

房屋结构构件的鉴定评级，分为安全性、使用性及可靠性等级评定。

- 1) 结构构件的安全性等级应根据承载能力项目的校核分析结果和连接构造项目勘查分析结果评定；
- 2) 构件的使用性等级应根据裂缝、变形、缺陷和损伤、腐蚀等项目对构件正常使用情况的勘查、校核、分析结果评定。

混凝土强度检测方法可分为非破损法和破损法。非破损检测技术是指在不破坏混凝土内部结构和使用性能的情况下，利用声、电磁、射线等方法测定有关混凝土性能方面的物理量，推定混凝土强度、缺陷等。国内目前在混凝土材料强度检测方面用到的非破损检测技术主要以下几种：回弹法、超声回弹综合法

、钻芯法和装拔出法。其中，回弹法测定混凝土的抗压强度，是建立在混凝土的抗压强度和回弹值之间具有一定的相关性的基础上，根据相关公式推定出混凝土抗压强度测试值。

淮安既有房屋安全鉴定房屋鉴定机构经验丰富，业务范围：清江浦区、淮安区、淮阴区、洪泽区、涟水县、盱眙县、金湖县。