

常州房屋安全鉴定公司房屋鉴定等级技术过硬

产品名称	常州房屋安全鉴定公司房屋鉴定等级技术过硬
公司名称	安测工程技术有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	规格:一式四份 产地:常州 型号:房屋鉴定
公司地址	洪山区烽胜路21号保利新武昌一区5栋1单元3层3号（注册地址）
联系电话	18064114276

产品详情

常州房屋安全鉴定公司房屋鉴定等级技术过硬，房屋鉴定工作不同于建筑领域里的其他行业（如：设计侧重结构计算和新规范的应用；科研 侧重理论和专题研究；施工、质检和监理侧重施工中的质量和问题的解决），是一门以工民建的基本理论和专业知识为基础，要求从业技术人员熟悉结构设计和建筑施工技术，兼通使用环境、地理环境、气象条件等自然界对房屋的影响方式和结果，有丰富的实践经验、分析解决问题和写作表达的能力，在某些情况下，还要有一定的法律知识的一种综合性的行业。

房屋鉴定技术人员要具有一定的房屋鉴定工作经验，需要了解我国建筑结构发展的历史和我国各年代各地区各类建筑结构的特性和特性。由于需要鉴定的房屋主要为尚在使用阶段的房屋，这些房屋有的建于几十年甚至上百年前，房屋的损坏或裂缝产生和发展的过程我们不可能见到，我们见到的只是结果，对于房屋损坏的原因只有经过详细的现场检测，根据损坏的部位、状况，有的还需要确定损坏的时间，运用我们掌握的理论知识和技术（有时需进行工程检测），经过仔细的研究、分析和计算后才能给出较准确的鉴定结论。

现场检查与检测质量控制措施

- 1、现场检查检测应当有两名以上鉴定人员参加。
- 2、应根据与委托人（单位）共同确认的检测鉴定方案进行现场检查检测，做到应查尽查，不缺项漏项。
- 3、检测时应确保所使用的仪器设备在检定或校准周期内，并处于正常工作状态；仪器设备的精度应满足检测项目的要求。
- 4、应及时、准确记录检查检测的原始数据，不得随意涂改、杜撰，原始记录必须由检测及记录人员签字

。不得向无关人员传播资料和数据。

5、当发现检测数量不足或检测数据出现异常情况时，应进行补充检测。

6、现场检测工作结束后，应按照合同约定及时修补因检测造成的结构或构件的局部损伤。修补后的结构或构件，应满足原结构或构件承载力的要求。

常州房屋安全鉴定公司房屋鉴定等级技术过硬，业务范围：天宁区、钟楼区、新北区、武进区、金坛区、溧阳市。