

# 大湾区 深圳福田中心区皇庭世茂裕玺公寓 出售面积 120平172平185平250平 送豪装

产品名称	大湾区 深圳福田中心区皇庭世茂裕玺公寓 出售面积 120平172平185平250平 送豪装
公司名称	深圳市中正和资产管理有限公司
价格	88000.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市南山区粤海街道海德三道天利中央商务广场一期A座309单位（注册地址）
联系电话	13025457926 13148776093

## 产品详情

### 【皇庭世茂·裕玺】

中心作品 焕新世界央

在售：ABC三栋

A栋30层（120平，170平）

B栋20层（120平，170平）

C栋28层（174平，185平，250平）

梯户比：AB栋三梯四户，C栋三梯三户

售价：80000元每平方米起

### 项目基础信息

占地面积：12099.9m<sup>2</sup>

建筑面积：约9.6万m<sup>2</sup>

总套数：223套

停车位：353个

面积：121-250m<sup>2</sup>

产权性质：商务公寓40年

容积率：6.51

绿化率：30%

批地时间：2017年12月

交楼时间：2021年12月

交楼标准：送豪装（维保卫浴，浴霸系统五重功能祛湿抽风换气取暖照明）

（厨房日本林睿的热水器，博士品牌洗碗消毒机，冰箱，燃气烟，西门子油烟机）

层高：3.15米

开发商：皇庭集团、世茂集团

物业：深圳市皇庭物业管理有限公司（24小时酒店式管理）

物业管理费：9.8元/m

项目地址：中国·深圳市·福田区