

三明市代写项目融资报告

产品名称	三明市代写项目融资报告
公司名称	三明市拓金企业项目策划有限公司
价格	20000.00/本
规格参数	
公司地址	福建三明市、深圳、温州、上海、北京、南昌有分部
联系电话	0598-5177338 13859199070

产品详情

三明市代写项目融资报告

项目融资报告是企业对外融资时必备的文件之一，报告的优劣直接决定了项目融资可行性的大小，因此，一份优质的项目融资报告能够大大提高项目融资的可行性。一般说来，项目融资报告主要有如下种类：商业计划书、可行性分析报告、投资价值分析报告、项目数据分析报告等。商业计划书做为融资报告的首先，被大多数项目融资者所使用。

作用

编写项目融资报告的直接目的是为了寻找战略合作伙伴或者风险投资资金，其内容应珍视科学的反应项目的投资价值。一般而言，项目规模越庞大，项目融资报告的篇幅也就越长；如果企业的业务单一，则可简洁一些。一份好的项目融资报告的特点是：关注产品、敢于竞争、充分的市场调研、有力的资料说明、表明行动的方针、展示优秀团队、良好的财务预计、出色的计划概要等几点。在申请融资时，项目融资报告是至关重要的一环，无论申请对象是风险投资机构或其他任何投资或信dai来源。因此，项目融资报告应该做到内容完整、意愿真诚、基于事实、结构清晰、通俗易懂。

框架

公司部分——介绍公司的发展状态、股东构成、股权比例及股东背景（在本项目中参与经营的比例）、公司的价值评估（在假设公司能永续经营的情况下，用公司项目的预期的收益，采用净现值的方法来判定公司的潜在经济价值。）通过对公司部分的了解，能够了解项目公司的经营状况、经营者的经营能力、未来项目的投资信心等角度给予肯定。

项目部分——项目的基本列向介绍、项目发起原因、项目所在的现实位置、目前进展状况、项目的整体实施进度安排与资金使用计划结合表。（项目部分相对来说专业性要求不是很强，但必须提供详细的进度安排，这是因为资金使用计划必然与项目进度紧密相联，只有在明确项目进度的基础上，投资方才能做出合理的资金调度及投放计划。）

行业分析——行业分析的重点是通过行业基础数据的展示揭示行业的发展趋势及所处状态。在此要求基础数据详实、可信，足以担负整个行业分析及后续的价值分析的基础性作用。行业分析是要透过的数据，从投资、金融、财务的角度，运用数理统计、加权计算等数学方式来判断行业所处的状态。如果有可比性的行业，则需要与美国市场或国际市场进行相关性比较，以此向投资方表明项目在中国境内投资的优势。行业分析借助的是大量的数据，在此，希望项目公司能聘请专业的机构来协助完成市场调研工作，好能形成专业的行业分析报告。这样的数据采集才是真实可靠的，而以这样的数据为基础做出的相关分析也才是有参考价值的。

投资环境评价——投资环境是对投资者的预期目标产生有利或不利影响的外部条件的总和。投资环境分析不仅仅是对项目所在地的介绍，而是要以定性描述作为定量分析的基础，以投资方理解的分析“语言”，在对项目地各项资源合理评分的基础上，评判投资环境。通用的方法主要有：罗氏等级评分法、闵氏评估法、道氏公司动态分析法等等。

投资价值评价——投资价值评价是整个融资专案的重中之重，也是投资方认定项目及其属行业投资价值的重要依据。在投资价值评价部分需要对项目所处的行业进行定量的发展趋势、波动性、周期性分析判断，并据此判断行业的投资价值。以此为基础，细化至本项目的投资价值分析，主要从项目的成长性、可行性及优性进行分析。投资价值评价包括两部分，一为行业投资价值，二为项目投资价值。

代写项目建议书、可行性研究报告、节能评估报告、资金申请报告、征地报告、银行报告、商业计划书、环评报告、社会稳定风险评估报告、市场调研报告等各类报告！提供的行业研究、战略与规划咨询、投资管理咨询等服务。用于立项审批、招商融资，发改委立项核准,产业扶持、中外合作、融资投资、上市融资、中外合作、项目合作、股份合作、组建公司、征用土地、申请高新技术企业等。

福建省福州市厦门市漳州市泉州市莆田市南平市龙岩市宁德市三明市梅列区三元区永安市沙县宁化县明溪县建宁县泰宁县将乐县尤溪县大田县清流县

联系人：徐工