

## 鹿泉市厂房承载力检测公司 CAM 鉴定资质

产品名称	鹿泉市厂房承载力检测公司 CAM 鉴定资质
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

办理厂房承重安全检测鉴定报告——厂房承重检测鉴定的一般过程：

- 1、调查房屋建造信息资料。包括：查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料，以及能反映房屋建造情况的其他有关资料信息；
- 2、调查房屋的历史沿革。包括：使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及受损坏和修复等情况；
- 3、检查核对房屋实体与图纸（文字）资料记载的一致性；

- 4、检查房屋的结构布置和构造连接及结构体系；
- 5、检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降；
- 6、调查房屋现状。包括：建筑的实际状况、使用情况、内外环境，以及目前存在的问题；
- 7、调查房屋今后使用要求。包括：房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等；
- 8、抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或生锈、老化等其他损伤，采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度及损伤性质；
- 9、根据结构承载能力验算的需要，抽样检查结构材料的力学性能；
- 10、必要时可检测结构上的荷载或作用；
- 11、必要时应补充勘察工程地质情况；
- 12、必要时可通过荷载试验检验结构或构件的实际承载性能；

13、当有较大动荷载时应测试结构或构件的动力反映和动力性能。

**荷载裂缝：**由类荷载直接作用产生的应力所引起的裂缝，称为荷载裂缝。当结构自重、使用荷载等因素超过设计初始设定值时，造成结构承载能力小于荷载作用，导致结构产生裂缝。在由外荷载直接引起结构裂缝的工程，普通钢筋混凝土构件当内力达到30%极限荷载时（混凝土应力达到抗拉强度）便已出现裂缝，裂缝宽度在0.05~0.10mm，这种裂缝对结构的安全度一般没有影响，还可承受70%~80%的极限荷载。所以，混凝土结构允许带裂缝工作，只要在一定程度或规范允许宽度范围内即是安全的。**变形裂缝：**由第二类荷载（变形荷载）引起的裂缝。当结构受第二类荷载作用产生变形，变形受到约束得不到自由伸展时，会引起结构内部产生应力，应力超过一定数值时会引起构件裂缝。在变形作用下，结构的抗力与抗裂性取决于混凝土的抗拉性能，即抗拉强度和抗拉变形。在由变形变化引起裂缝的工程中，超静定结构占多数，由于这类结构的承载能力有较大的安全度，有较好的韧性，能适应较大的变形，有时尽管裂缝较严重，房屋也不至于出现倒塌破坏。据统计，混凝土结构的这种裂缝占全部裂缝的80%以上，其中又以温度、收缩裂缝居多，地基变形裂缝次之。

#### 厂房结构安全检测鉴定楼板板厚的检测

混凝土现浇板厚的测试常用方法破损测试主要有取芯法和钻孔法，非破损测试主要有冲击回波法(或反射波法)和脉冲电磁波法。

(1) 取芯法：取芯前应先对楼板钢筋及板内预埋管线进行定位，以避免对楼板钢筋及板内预埋管线造成伤害；取芯过程应保证芯样完整，取芯后直接量测芯样的垂直高度(即楼板厚度)，同时也可通过芯样判断楼板的施工质量。

(2) 钻孔法：钻孔同样前应先对楼板钢筋及板内预埋管线进行定位，钻进过程应保证钻孔与板面的垂直，钻进完成后直接量测楼板厚度。

(3) 冲击回波法：原理利用一个瞬时的机械冲击（用一个小钢球或小锤轻敲混凝土表面）产生低频的应力波，应力波在结构内部传播，被缺陷和构件底面反射回来，这些反射波被安装在冲击点附近的传感器接收。利用公式 $H = C/2f_0$ 计算的出楼板厚度。式中 $H$ 为楼板厚度； $C$ 为应力波在混凝土中传播的波速； $f_0$ 为应力波传播的主震频率。

冲击回波法的关键是确定应力波在混凝土楼板中的传播速度 $C$ ，应力波在混凝土楼板中的传播速度主要与混凝土强度；组成混凝土的材料产地、种类和配合比以及混凝土的养护条件和龄期等因素有关。测试方法一种是用钻芯法或钻孔法测出板厚，利用公式 $C = 2f_0 H$

测得波速 $C$ ，通过该已知波速 $C$ 测出的板厚；另一种是用同条件试块用统计方法求得平均波速 $C$

（统计越有针对性；试块越多，那么求得平均波速 $C$

越可靠），通过该已知平均波速 $C$ 测出的板厚。测试误差一般为8%~10%。

#### (4) 脉冲电磁波法

脉冲电磁波法是利用电磁波的运动学原理，采用无线发射和有线或无线接收两探头，发射探头与接受探头分别置于被测楼板的上下两侧，当两探头中轴线重合并垂直于被测楼板，直接测得的两探头的小距离，该距离即为被测楼板的厚度。该方法测试小误差为2mm。其中脉冲电磁波法可作为楼面板厚结构实体检测的主要方法，并辅以少量的取芯法或钻孔法方法进行对比验证。

