

# 承德市厂房安全检测第三方鉴定单位

产品名称	承德市厂房安全检测第三方鉴定单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

现代工业生产对厂房的需求越来越大。许多城市出现了大量的厂房，厂房的使用类型也不同。以前的厂房都是工业用的，但现在厂房的使用功能已经发生了变化，厂房变成了办公楼、商场等越来越多的例子。无论属于何种用途，都必须在使用前进行质量安全检测，以掌握工厂的质量安全是否满足使用和安全要求。

厂房加固改造前也必须进行安全检测，了解厂房的现状，有利于后期厂房的加固改造。厂房加固检测是在厂房加固工程前对厂房现状进行检查。通过报告的形式，直接反映了加固厂房的主体结构安全性，为以后的厂房加固工程提供了全面的加固建议，保证了生产的正常安全进行。

浙江中旭检测科技有限公司是一家以技术创新为特色的检测鉴定机构。公司拥有经验丰富的技术团队，高端的检测设备和前沿的核心技术，十多年的房屋安全检测鉴定与加固咨询经验。我们一直为企业、设计、施工等单位提供优质的技术服务和解决方案。

特别是在各类厂房的安全检测方面有丰富的经验，作为当地知名的房屋检测鉴定机构,公司从成立起，秉承“成人达己，合作共赢”的经营理念，与省内外知名检测机构及同济大学、浙江大学、华中科技大学等高校相关院所建立了密切的战略合作关系，致力于工程安全新技术解决方案的不断突破。

地址：杭州市余杭区钱江经济开发区顺风路528号万华科技园

### 房屋不均匀沉降的检测的常见问题

- 1、房屋设有沉降缝时，应根据沉降缝来划分结构单元，并按结构单元来分析不均匀沉降。
- 2、检测报告中需明确测点：外墙勒脚线、女儿墙、檐口、钢柱柱脚等。
- 3、沉降相对倾斜值的规范限值需要考虑房屋高度，超过24m不再为4‰。

高层建筑，24 Hg < 100对应于2.0~4.0‰。

- 4、对于房屋底层有带围墙的情况，围墙上布点测量的沉降不能反映主楼的相对不均匀沉降。此时，现场布点需要调整或者围墙的沉降应单独说明，不能放入主楼的数据里一起考量。
- 5、当局部沉降与房屋整体沉降不一致时，首先应当分析描述房屋整体不均匀沉降的趋势。

#### 房屋整体倾斜的现场检测的测点布置

房屋倾斜的测点布置：

- 4、对于房屋底层有带围墙的情况，围墙上布点测量的沉降不能反映主楼的相对不均匀沉降。此时，现场布点需要调整或者围墙的沉降应单独说明，不能放入主楼的数据里一起考量。
- 5、当局部沉降与房屋整体沉降不一致时，首先应当分析描述房屋整体不均匀沉降的趋势。
  - 1) 当从建筑外部观测时，测站点的点位应选在与倾斜方向成正交的方向线上距照准目标1.5~2.0倍目标高度的固定位置。当利用建筑内部竖向通道观测时，可将通道底部中心点作为测站点；
  - 2) 对于整体倾斜，观测点及底部固定点应沿着对应测站点的建筑主体竖直线，在顶部和底部上下对应布设；对于分层倾斜，应按分层部位上下对应布设；
  - 3) 按前方交会法布设的测站点，基线端点的选设应顾及测距或长度丈量的要求。按方向线水平角法布设的测站点，应设置好定向点。