

河北危房安全检测鉴定机构评估报告

产品名称	河北危房安全检测鉴定机构评估报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

产品详情

河北省危楼检测服务鉴定中心分析报告

有关危楼检测服务评定的有关规范：

一、预制构件危险因素评定：

地基与基础：关键查验基本与载重墙体相接处的斜向梯形缝隙、水平裂缝、纵向缝隙情况，基本与剪力墙根处相接处的水平裂缝情况，房子的歪斜偏移情况，路基山体滑坡、平稳、独特土层形变和裂开等情况

切砖构造预制构件：关键查验切砖的结构联接位置，横纵墙相接处的斜向或纵向缝隙情况，切砖承重梁体的形变和缝隙情况及其拱脚缝隙和偏移情况

木结构建筑预制构件：关键查验腐烂、生虫、木料缺点、构造缺点、构造预制构件形变、失衡情况，木屋架端连接点受剪面缝隙情况，钢屋架出平面图形变及屋架支撑点系统软件平稳情况

钢筋混凝土预制构件：关键查验柱、梁、板、及钢屋架的承受力缝隙和梁主筋生锈情况，柱的根处和顶端的水平裂缝，钢屋架歪斜及其支撑点系统软件平稳等

钢架结构预制构件：关键查验各联接连接点的焊接、地脚螺栓、螺栓等状况，钢梁与梁的联接方式、支撑点构件、的柱脚都与基本联接毁坏状况，门式钢架构件弯折、横截面歪曲、连接点板弯曲情况和门式钢架挠度值、侧面歪斜等误差情况

二、评定工作人员要求：

危房鉴定，务必有两位之上评定专业技术人员报名参加

针对独特繁杂的评定新项目，鉴定中心有权利此外聘用技术专业专业技术人员或邀约相关部门工作人员参加

三、危楼解决提议：

观查应用：适用采用适度安全生产技术对策后，行远必自短期内应用，但需再次观查的房子

解决应用：适用采用适度技术措施后，可消除风险的房子

停用：适用已无整修使用价值，临时麻烦拆卸，有不严重危害邻近和危害别人安全性的房子

总体拆卸：适用整栋风险且无整修使用价值，需马上拆卸的房子

四、鉴定费：

房子任何人的应用人都能够明确提出评定申请办理，并预缴鉴定费。

评定为危楼的，鉴定费由任何人担负

评定为非危楼的，鉴定费由申请者担负

五、危楼整治：

房子任何人对经评定的危楼，须依照鉴定中心的解决提议，立即结构加固或整修整治；如任何人拒不依照解决提议整修整治，或应用人会有阻拦个人行为的，房子单位有权利特定相关企业代修，或采用其他强制执行措施。产生的花费由责任者担负。