

# 晋城市酒店宾馆房屋安全检测鉴定-备案单位办理

产品名称	晋城市酒店宾馆房屋安全检测鉴定-备案单位办理
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	2.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航程街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	13410086098 13410086098

## 产品详情

酒店属于人员密集场所，加之人员成分复杂，很容易产生安全隐患，万一酒店里面发生了什么状况，这绝不是经营者所希望看到的。而定期就酒店进行房屋安全鉴定，能有效排查安全隐患，避免事故的发生对酒店带来负面的影响。同时，一些新开的酒店也需要一份合格的安全鉴定才能获得营业许可。

酒店、酒吧、旅馆、网吧、学校、休闲会所等要做整栋安全性能检测用行业术语叫做“特种行业”特种行业主要检测分与下几种：抽芯钢钢筋检测，还有钻孔强度检测，楼板厚度检测。这些特种行业许可证核发许可事项：《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》、《旅馆业治安管理办法》等办理行业许可，酒店，宾馆，旅馆等办理特种行业许可证前，必须找市房屋安全鉴定机构出具房屋安全鉴定报告。

酒店为公共场所为保证房屋安全，安全鉴定结论是A、B类予以颁发特种行业许可证书，C类、D类建筑需要根据鉴定结论的处理意见，咨询具有相关资质的加固企业进行加固补强处理，达到B类安全级别后方可发证。

鉴定目的：

为了解该房屋现时的安全状况、确保房屋在使用期间的安全及为办理相关证件提供依据。

鉴定内容：

1、对房屋结构类型、建筑层数、房屋地址、建造年代、房屋朝向、房屋产权人、房屋使用人、房屋装修概况及房屋用途进行现场调查。

- 2、用裂缝测宽仪及钢卷尺对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装饰及建筑设备进行外观检查、测量，并对部分典型构件裂缝及损坏现状进行标记、拍照及登记。
- 3、根据现场检查、检测结果，依照《房屋完损等级评定标准》[城住字（84）第678号]对房屋的完损性等级做出评定，对不满足安全性要求的房屋构件提出可靠的处理建议。