

# 辉县学校房屋抗震安全鉴定单位

产品名称	辉县学校房屋抗震安全鉴定单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

## 产品详情

幼儿园抗震检测鉴定部门有质备案幼儿园抗震安全检测鉴定报告根据这些规定，结合至2000年广东省一级幼儿园评估实践情况，借鉴国内其他省、市和省内各地市幼儿园评估的经验和做法，省教育督导室于2000年出台了《广东省幼儿园等级评估管理办法》，2001年印发了《广东省幼儿园等级评估方案》（以下简称《等级评估方案》）。广东省幼儿园等级评估工作开始走向规范化。

2003年《国务院办公厅转发教育部等部门（单位）关于幼儿教育改革与发展指导意见的通知》要求地方各级人民政府要“加强示范性幼儿园建设”，并明确指出“示范性幼儿园由省、地级教育部门组织评审认定。省级教育部门要根据国家有关规定制定示范性幼儿园的标准，并定期对示范性幼儿园进行指导、评估和审验，确保其发挥示范作用，带动本地区幼儿教育事业的整体发展和教育质量的提高。评审活动要简便和节俭，不要干扰地方政府和幼儿园的正常工作”。同年，广东省政府发布《关于印发行政审批制度改革调整项目目录的通知》，要求省一级幼儿园不再列为广东省教育厅行政审批事项。

省教育督导室在保证贯彻国务院文件精神的同时，结合广东省行政审批制度改革新形势发展的需要，按照广东省教育厅党组继续推进优质幼儿园建设的要求，发布了《关于改进幼儿园督导工作的通知》，提出“幼儿园督导工作的改进意见：省一级幼儿园作为省一级示范性幼儿园，其督导评估由省政府教育督导室委托地级市督导部门负责组织进行，评估结果报省政府教育督导室备案并公布。省政府教育督导室对各市评估情况进行抽查”。

上部结构构件工作状态检查 建筑物的侧向位移量测根据现场条件布置8个测点量测结构侧向位移，量测结果列于表2，示意图中“ ”表示结构侧移方向。数据表明，各测点侧移方向无明显一致\*\*\*，实测大侧向位移为H/500（12mm），根据《民用建筑可靠\*\*\*鉴定标准》（GB50292-1999），测点侧向位移均未超过规范顶点侧向位移限值（40mm）。。

## 房屋安全鉴定类型

1、房屋安全性鉴定，主要是通过对房屋所在环境、对房屋作观察、查勘、检测、试验、复查原始资料和必要的验算，得出房屋在安全方面存在的问题，查明造成这些问题的原因，对照国家有关的技术规范、规程、标准，作出房屋安全度的结论，同时为了保证房屋的正常使用和人民生命财产的安全，提出相应

的安全措施与建议。房屋定期或不定期的鉴定检测，也是房屋维修管理的一项相当重要的经常性的技术管理工作，房屋技术鉴定是一种特殊的具有技术鉴别判断性、评估性的检查鉴定。

2、房屋的危险程度鉴定（即危房鉴定）。对那些超期服役、先天不足、管理不善、使用条件恶劣及人为因素等的影响，造成房屋使用过程中发生变异，局部或整体坍塌的，需要作进一步检查检测判断分析鉴定，以确定房屋的危险程度（一般是指单栋建筑物）。

3、房屋的安全性评价。包括厂房、办公、住宅楼、烟囱、围墙等，其评价内容是以可靠度、完损等级和危险程度进行技术性鉴定检测，从而给房屋所有人或使用人对房屋的安全使用及维修提供可行的依据。

4、需改变使用功能的结构安全度鉴定。凡需改变或已经改变旧房使用功能的必须作出鉴定论证，这主要应视旧房的结构牢固程度，鉴别其改变用途以后是否因增加负荷或拆改结构而影响安全，鉴别在改变用途前其结构能否满足新的使用功能要求。

5、旧房加层改造前的可行性技术鉴定。

6、相邻房屋间影响程度的技术鉴定。新建房屋施工（如打桩、开挖、排水等）对相邻房屋的影响。相邻房因建房时间的先后不同，产生损坏的纠纷赔偿处理，都应对房屋自身的影响程度作出鉴定。