

句容市厂房房屋安全排查检测鉴定公司

产品名称	句容市厂房房屋安全排查检测鉴定公司
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

现实当中，因不当使用而对楼宇造成损坏的情况有很多，但因为普通居民楼分属于不同的业主，因此很难统一协调进行保护，这就为房屋安全埋下了巨大隐患。市民如对房屋质量鉴定存在疑虑并申请鉴定时，可以通过小区业主委员会，以单幢建筑所有产权人的名义向鉴定中心提出房屋安全鉴定申请；如果没有业主委员会，市民也可联合该房屋所在建筑物的所有权利人提出房屋鉴定申请。

总而言之，未经房屋鉴定的房屋，居民平时要定期观察房屋内墙壁、地板、天花板等位置是否存在沉降、倾斜和裂缝等现象。重点要注意观察裂缝出现的部分这些都是房屋质量鉴定的项目。其中，由材料干湿变化引起的地面、墙面网状裂缝，或由热胀冷缩变形原因造成的裂缝不属于危险裂缝。居民碰到类似情况须引起重视，并尽快进行房屋安全鉴定。

房屋建筑安全性鉴定收费标准：1、房屋安全鉴定综合单价一般，按建筑面积计算，10~20元/m²。（每次收费总额起步价不低于1万元），对于A级、B级或D级房屋，可取较低值；对于C级或D级较复杂的、较重要的房屋，或要加固加层、超层、超高等房屋，应另外增加房屋试验检测项目。

2、房屋安全性检测与鉴定综合单价对于C级或较难判定为C、D级较复杂的、较重要的房屋，或有特殊要求，如加层改造、加固设计、超层、超高等情况应进行进一步的现场检测，特别是针对结构（构件）承载力、材料强度、整体或局部倾斜等应另外增加进行现场试验检测工作。综合单价收费：按建筑面积计算，20~70元/m²。（若包括楼板、梁、墙体承载力试验时取高值，具体参考所增加的房屋试验检测项目）

我公司是依法批准成立的第三方房屋检测鉴定机构，公司技术力量雄厚，专业结构合理，管理手段先进，检测仪器齐全，拥有多位业界专家及一支长期从事鉴定工作的专业技术队伍。我公司科学、求实、严谨、保质、服务的质量目标实现。我公司主要致力于：建筑地基基础工程检测、建筑主体结构工程现场检测、建筑门窗幕墙工程检测、市政工程检测、建筑工程可靠性鉴定、房屋厂房宾馆幼儿园安全性检测鉴定、危房鉴定、建筑钢结构检测鉴定、桥梁工程定期检测。