

大湾区 深圳前海自贸区 福田中心区 深圳北站 精装公寓出售230万每套起

产品名称	大湾区 深圳前海自贸区 福田中心区 深圳北站 精装公寓出售230万每套起
公司名称	深圳市中正和资产管理有限公司
价格	61500.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市南山区粤海街道海德三道天利中央商务广场一期A座309单位（注册地址）
联系电话	13025457926 13148776093

产品详情

【鸿荣源天俊】

项目基础指标

占地：约3.1万m²

建面：约42万m²

批地时间：2018年3月

交房时间：2022年12月

物业管理费：5.6元

物业：鸿荣源

总层高：61层

单层层高：3.15米

产权年限：40年

套数：1036套

在售产品：

38m² 一房 约232万66套

46-47m²一房 约287万594套

63-67m²两房 约408万270套

95m² 三房 约580万 106套

均价：6.15万左右

无忧价值，中心必买

【鸿图无忧，锚定北站】

约6.1km²北站商务中心区，总部商务新坐标

政府注资2000亿，规划约550万m²商服建面

约1.6km²商务核心区发展潜力比肩前海，占据商务中心区约80%商办规模

规划约60栋商务办公楼、约5-7个城市商业综合体、约6-9个四星级及以上酒店，计划引进20-30家大型总部企业及上市公司，集聚25万商务精英。

已进驻企业：深圳高铁总部、美团科技总部

【跨际无忧，执掌动脉】

高铁通达：毗邻深圳北站枢纽，约7000万人次年吞吐量，约18分钟直达香港，约8h速抵全国；集高铁、地铁、公交、口岸于一体的粤港澳大湾区大型综合枢纽；

地铁贯通：4/5/6三地铁环绕，未来多地铁融汇，高效连接罗湖、福田、南山、前海中心区；

路网融汇：五横五纵交通路网布局，无缝接驳全城。