

律师电话咨询 龙岗的律师 离婚律师

产品名称	律师电话咨询 龙岗的律师 离婚律师
公司名称	深圳市特顾法务服务中心
价格	面议
规格参数	
公司地址	深圳市福田区深南大道4001号时代金融中心16楼
联系电话	13530878985

产品详情

离婚后如何才能主张重新分割财产？

周某和易某原系夫妻，2006年3月生育一子。2010年2月，周某和易某签订离婚协议，约定：1.周某和易某离婚；2.孩子由易某抚养，周某给孩子每月支付抚养费3000元，至孩子18岁；3.上海市宝山区某房产归易某所有，咨询律师电话，易某向周某支付上述房屋补偿款40万。2010年2月9日，周某和易某进行了离婚登记。然至2011年9月，周某提起了*讼，以离婚协议是受欺骗所签，应为无效为由，要求重新分割房产。

*院认为：相关*法解释规定，男女双方协议离婚后一年内就财产分割问题反悔的，请求变更或者撤销财产分割协议的，人民*院应当受理。然周某提起*讼的时间距离他们二位达成离婚协议的时间已经超过了一年的除斥期间。且经审查，周某与易某的房产分割协议的订立过程中，律师电话咨询，并无*法及不当之处。周某也没有拿出证据证明易某在订立离婚协议中存在的欺骗事由。故对于周某的诉求，*院不予支持。 次数用完API KEY 超过次数限制

什么是婚前财产？离婚时财产的分割

一、什么是婚前财产？

《婚姻法》设定了婚前财产的概念，律师咨询电话，且规定婚前财产归其所属一方个人所得，即归夫妻一方个人财产。那么，婚前财产究竟是什么呢？男女双方结婚纪念日为界，只有在结婚前所得财产，才可能属于一方婚前财产。

婚前财产具体包括哪些？

(一)结婚前个人所有的财产，包括婚前的个人的工资、奖金、合法经营所得，继承或受赠所得，以及其他合法收入等；

(二)在结婚前已经取得的债权等财产权利；

(三)婚前财产所得利息也是个人财产；

(四)夫妻一方在结婚前以货币、股权等形式存在的财产，就算在结婚后换了另一种形式存在，也不影响其婚前财产的认定；

(五)注意，婚前各自为结婚而购买的财产也归其个人所有；

婚前财产在婚前归其个人财产，在婚后也仍然是个人财产。 次数用完API KEY 超过次数限制

马某与孙某于2014年6月相识，龙岗的律师，并于同年7月7日登记结婚，双方婚后购买了一辆小型轿车以及一处位于市区某处的住房。后两人因感情*裂，申请离婚，但离婚时双方对财产分割产生争议，于是马某将孙某诉至*院，要求分割夫妻共同财产。

庭审时，被告孙某辩称，对于房产及车辆均不应进行分割，因为房产有*款，且未取得产权证，车辆也有*款，另外还有房屋装修债务8万余元未偿还。

*院审理认为，夫妻共同财产应依法进行分割。被告名下的小型轿车，现双方均认可该车现值7万元，考虑车辆一直由被告使用的情况，判令该车辆归被告所有，该车辆尚欠*款3万余元由被告负责偿还，被告同时应给付原告车辆折价款1万余元。

关于原、被告共同住房，考虑到房屋现值双方同意按照60万元计算，该房尚欠*款39万余元及被告对房屋进行装修的实际情况，*决该房屋及房屋装修均归被告所有为宜，该房屋尚欠*款39万余元及装修所欠债务8万余元均归被告负责偿还，被告给付原告房屋折价款10万余元。

法官庭后提醒称，离婚时，无论是否尚欠*款，只要是已经登记或备案的房产、车辆，均可以进行分割；分割尚有*款的共有房产(车辆)的，当判归房产(车辆)归*方所有时，剩余房屋(车辆)*款也必须由该方进行偿还。 次数用完API KEY 超过次数限制

律师电话咨询-龙岗的律师-

离婚律师(查看)由深圳市特顾法务服务中心提供。深圳市特顾法务服务中心(www.tegulaw.com)是广东深圳,法律服务的企业,多年来,公司贯彻执行科学管理、创新发展、诚实守信的方针,满足客户需求。在特顾律师领导携全体员工热情欢迎各界人士垂询洽谈,共创特顾律师更加美好的未来。