

邦基金融大厦写字楼 办公室出租 租赁招租 租金价格 出售房租 单价多少钱

产品名称	邦基金融大厦写字楼 办公室出租 租赁招租 租金价格 出售房租 单价多少钱
公司名称	深圳市龙介科技投资有限公司
价格	170.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区南山街道南山村西苑街C1栋801（注册地址）
联系电话	13713880060

产品详情

兆邦基金融大厦 写字楼招商处/租售中心

租售面积：120-220-420-860-1500-2200—60000平米（任意分割或组合）

出租单价：198元/平米/月(电梯口)（对大公司有足够优惠

出售单价：5.8万每平米

租售楼层：中高区

一、项目简介：

兆邦基金融大厦写字楼出租简介

大厦名称：兆邦基金融大厦

所属商圈：福田中心区

楼盘类型：写字楼

使用率：65%-72%

空调费：VRV空调计流量

管理费：商业28元/平、写字楼20元/米/月

空 调：计流量

物业管理：戴德梁行

出租楼屋：中高区

如果这个房您不满意、我们还有兆邦金融大厦、其他面积不等的面积可供您选择、租价：190元/平米/月起、本公司不收任何费用

租赁均价：190/平米/月起

租赁面积：122平米、187平米、225平米、239平米、280平米、327平米、358平米、492平米、521平米、679平米、892平米、整层面积约：1500平米、面积任意组合

总建筑层数：高度：100米、地上30层、地下3层

深圳门户CBD地标商务、占据深圳企业商务群落聚合区域、汇聚深圳政府、金融、IT、会展、文化、服务等核心资源、行业人才、运等城市价值制高点、福华路与彩田路交汇处、甲级写字楼酒店式管理的服务、首创确刻拎包入住的服务理念

二、项目配套：

区域配套、共享世界资源、商务生活配套：市民中心、少年宫、深圳图书馆、莲花山公园、怡景中心城、皇庭广场、星河COCOPARK等

酒店金融配套：深圳市政府、深圳证券交易中心、会展中心、音乐厅、深圳中心、平安国际金融中心、四季酒店、吸热、、希尔顿、喜来登、丽思卡尔顿等五星级酒店、中外各大银行金融网点星罗密布

生态办公、释放绿包空间：外享室外园林广场、内享室内空中花园、打造清新优雅的生态办公环境

甲级规格机电配置、24小时办公：双层中空LOW-E玻璃、优质隔热保温、节能超过30%、VRV分体式空调、独立控制、分户计量、可24小时开放、三菱电梯智能管控、迅速响应、快速到达、智能停车管理系统、人性化的配备、方便快捷、特有超大ED屏、声影组合、昭示企业高端形象

酒店式服务、物业管理公司全程顾问：特聘世纪物业管理公司将全天候酒店式服务导入写字楼、设置中心、前台接待、秘书、工商注册、订餐等服务为主的个性化服务体系

N+多维空间、自由组合创新办公：开创灵活多变、自由组合商务模式、大开间、大跨度空间、足以匹配500强企业实力气魄、灵活精致小空间为中小企业量身定制、满足不同企业的需求

空中健身会所、事业与健康共赢：足不出户、却享高规格商务休闲配套、员工食堂、健身会所、桑拿中心、商务会晤、私人沙龙、满足您休闲娱乐商务一站式需求

成熟商业配套、尽享生活品味：底商汇聚银行、珠宝旗舰店、咖啡馆、便利店、私房菜、时尚餐厅、免税旗舰店、交友购物在一步之间

建设银行、强势入驻：与建设银行名企陆续签约、共同打造中心区商务繁荣、周边更云集交行、工行、招行、中行、南洋、花旗、东亚、渣打等各大内外资银行仅融网点、为金融业务保驾护航

三、项目交通：

立体交通枢纽、直通广深港：地铁1号线(罗宝线)上盖、连接地铁4号线、公交：岗厦村站：4路、80路、103b短线、103b线、103短线、103路、202路、203路、212路、225路、303路、339路、385路、m389路、m441路、m476路、高峰专线14路、高峰专线23路、高峰专线3路、岗厦地铁站：33路、38路、62路、80路、103b短线、103b线、325路、379路、e20路、m221路、m223路、m224路、m441路、高峰专线95路、毗邻广深港福田枢纽站、贯通整个CBD、联动奥港、畅达北京、上海、珠三角、10分钟瞬达皇岗、罗湖、福田、蛇口四大口岸、30分钟直达深圳机场、福田高铁直达北京、地铁4号线直通香港中环