

新茂大厦写字楼办公楼招商中心

产品名称	新茂大厦写字楼办公楼招商中心
公司名称	上海今臻房地产经纪有限公司
价格	10.50/平米
规格参数	
公司地址	上海市长宁区延安西路726号11楼
联系电话	021-52560882 18701751719

产品详情

新茂大厦物业配套

智能管理：美国JOHNSON(江森)公司的楼宇自动化(BA)、通讯自动化(CA)、办公自动化(OA)、消防报警自动化(FA)、安保监控自动化(SA)的5A级智能化管理系统。同时配有结构化综合(PPS)布线、停车管理、电梯(非营业时间)IC卡控制等设施，使大厦24小时处于安全的自动化网络管理状态。

电讯系统：大厦配备德国西门子程控交换机1台，综合布线系统工程所选用器材和线材均为美国AMP公司产品。层面水平电话和数据通讯采用54对UTP线缆和6芯光缆，能达到100MBPS通讯要求。根据需要增加开通了：中国移动通讯覆盖、中国联通覆盖、中国网通、ISDN、ADSL、ATM宽带网等电信业务同时还包括有线、鑫诺节目等。

写字楼现有出租面积有：100平，120平，260平，330平，370平，450平，560平，650平，750平，800平，950平，1050平，1500平，1700平，2100平，2250平，3500平，4300平，5300平及5500平以上的各类面积等

写字楼出租平均价格为：10.0元-12.0元/平方/天（注：根据大厦的租赁情况及市场行情价格会有所变动）

具体符合您需求的可租赁面积请来电咨询拨打本大楼办公招商租务经理专线：覃先生