

河南工程造价全过程工程量清单工程预结算

产品名称	河南工程造价全过程工程量清单工程预结算
公司名称	世纪工程项目管理有限公司
价格	1.00/套
规格参数	河南:造价咨询 河南:工程造价 河南:工程量清单
公司地址	北京市西城区西直门外大街18号楼10层1单元1121
联系电话	0393-8560199 15939330729

产品详情

1、造价预算:工程造价预算要怎么算？

拿到图纸，核算工程量，核算完工程量以后，根据清单去套定额，然后根据清单工程量、核算完的工程量、定额单价，算出单项的综合单价汇总一下即可。其中，还要写些单价分析表、材料分析、机械分析等等，具体就不细说了，可以直接参照定额就好了，有不知道的材料价格，可以直接问一下：造价通，就能找到！

1、造价预算:工程造价与工程预算的区别

工程造价与工程预算两者概念不同：工程预算是对工程项目在未来一定时期内的收入和支出情况所做的计划，工程造价是指进行某项工程建设所花费的全部费用。

工程造价与工程预算两者的所处阶段不同：顾名思义，讲得通俗一点的话，一个是预计产生费用，一个是实际产生费用。

工程造价与工程预算两者的作用不同：工程估算是国家确定和控制基本建设总投资的依据；工程造价是主要是建设单位的工作，特别是国有资金投资的项目。对整个项目进行经济评价是进行的一项工作。

工程造价是建设单位对已完工项目，进行总核算过程，也是一个建设项目完工后结转固定资产的基础；而工程预算是一个建设项目根据施工图、按预算定额、取费标准等，一般情况下，是在开工前，施工单位做的。

工程预算是工程造价的一部分，即工程造价的范围更广。工程造价包括工程投资估算，工程概算，工程预算，工程竣工结算，工程决算等。所以，工程造价包括工程预算，工程预算属于工程造价，它们是从属关系。

工程造价的基本构成是什么？

工程造价是指进行某项工程建设花费的全部费用，即该工程项目有计划地进行固定资产再生产、形成相应无形资产和铺底流动资金的一次性费用总和，或者工程造价是指工程价格，即为建成一项工程，预计或实际在土地市场、设备市场、技术劳务市场等交易活动中所形成的建筑安装工程的价格和建设工程总价格。

按照所涉不同，工程造价咨询行业可分为房屋建筑工程造价咨询、市政建设工程造价咨询、公路建设工程造价咨询、铁路建设工程造价咨询、城市轨道交通建设工程造价咨询等。按工程建设的阶段不同，工程建设咨询又可分为前期决策阶段咨询、实施阶段咨询、结算审核阶段咨询、全过程工程造价咨询、工程造价经济纠纷鉴定和仲裁咨询等。

国家对建设规模、结构进行宏观调控是在任何条件下都不可或缺的，对政府投资项目进行直接调控和管理也是必需的。这些都要用工程造价为经济杠杆，对工程建设中的物资消耗水平、建设规模、投资方向等进行调控和管理。

建筑工程预算的编制是一项艰苦细致的工作，它需要我们工作者有过硬的基本功，良好的职业道德，实事求是的作风，勤勤恳恳，任劳任怨的精神。在充分熟悉掌握定额的内涵、工作程序、子目包括的内容、建筑工程量计算规则及尺度的同时，深入建筑工程，从头做起（可行性研究、初步设计、施工图设计、工程施工）收集资料、积累知识、着手编制。

贴墙材料的花色品种确定后，可根据居室面积大小合理地计算用料尺寸，考虑到施工时可能的损耗，可比实际用量多买5%左右。计算贴墙材料的方法有两种：

1.以公式计算，即将房间的面积乘以2.5，其积就是贴墙用料数。如20平方米房间用料为 $20 \times 2.5=50\text{m}$ 。还有一个较为精确的公式：

$$S = (L/M + 1) (H + h) + C/M$$

其中：S - - 所需贴墙材料的长度（米）

L - - 扣去窗、门等后四壁的总长度（米）

M - - 贴墙材料的宽度（米），加1作为拼接花纹的余量；

H - - 所需贴墙材料的高度（米）

h - - 贴墙材料上两个相同图案的距离（米）

C - - 窗、门等上下所需贴墙的面积（平方米）

2.实地测量，这种方法更为准确，先了解所需选用贴墙材料的宽度，依此宽度测量房间墙壁（除去门、窗等部分）的周长，在周长中有几个贴墙材料的宽度，即需贴几幅。然后量一下应贴墙的高度，以此乘以幅数，即为门、窗以外部分墙壁所需贴墙材料的长度（米）。

仍以此法测量窗下墙壁、不规则的角落等处所需用料的长度，将它与已算出的长度相加，即为总长度。这种方法更适用于细碎花纹图案，拼接时无需特别对位的贴墙材料。