

F659南京西路高品质写字楼出租精装修各种面积

产品名称	F659南京西路高品质写字楼出租精装修各种面积
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	7.00/平每天
规格参数	380平米:900平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

产品详情

大厦简介

竣工时间2015年

地理位置[凤阳路659号](#)

层高标准层高3.2米

层数10层

物业太平戴维斯物业顾问（上海）有限公司

物业费22元/平米月

车位地下36个

车位月租金1200元/位月

空调VRV空调系统

空调费独立电表，计电费

空调开放时长租户自行控制

电梯客梯2部，货梯1部

网络电信、联通、移动

入驻企业现代设计集团，上海铭翔机电设计有限公司，上海光通通信有限公司总部，上海观止建筑设计有限公司，上海锐图信息科技有限公司

光通建于上世纪九十年代，地处南京西路写字楼群集之地，紧邻上海广播电视台，改造后的F659拥有了全新的外立面和美学风格统一的公共区，内部不同楼层的空间与功能有了进一步细分。低层用于展览展示，中高层为标准办公空间，高层为行政办公区。其中，具灵活性的三楼成为服务式办公空间，专为商务人士及创意人群打造，如今已有联合办公社区入驻。得益于F659的良好区位，媒体从业者、自由职业者与潮人往来其间，灵活租用办公桌、小型工作室，共享办公设施及休憩空间，跨界交流和创业分享会在此发生。开放式的屋顶花园是F659的又一设计亮点，既为在此办公者创造了一方绿意，开阔的视野又使它成为理想的活动场所。改造后的F659跻身南京西路CBD独树一帜的低奢精品办公空间。