

合生财富广场虹口大连路业主直租招商中心电话租赁部

产品名称	合生财富广场虹口大连路业主直租招商中心电话租赁部
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	4.80/平每天
规格参数	190平米:460平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

产品详情

大厦简介

竣工时间2009年11月

地理位置[上海市虹口区大连路839号](#)

层高2.75米

层数南楼16层/北楼11层

物业广东康景物业服务有限公司

物业费21元/平米月

车位地下300个

车位月租金1200元/位月

空调VRV空调系统；分体式空调

空调费独立电表，计电费

空调开放时长租户自行控制

电梯德国迅达品牌，6部客梯、2部消防梯、2部货梯及2部观光电梯。

网络电信、联通、铁通

入驻企业上海浦瓯钢铁有限公司，上海居斋贸易有限公司，上海长鸿投资有限公司，上海宜钢钢业有限公司，牛津（上海）咨询有限公司

合生财富广场，整体由商业与写字楼组成，建筑规划用地为9459平方米，总建筑面积约达60000平方米，地上建筑16层，地下建筑3层。功能划分为：地下1及地上1至2层为商业面积，地下1层设有员工餐厅，地上1至2层的商业面积主要业态以银行为主。地上3至16层为写字间办公面积。地下2至3层为车库。坐落于中关村德胜科技园，将完全享受中关村科技园区的土地、税收等各项优惠政策，同时也得到了西城区政府的重视与支持，金融企业入住于此也将获得大力支持。附近有地铁4号线大连路站、临平路站，8号线鞍山新村站，12号线提篮桥站。