

# 中海国际中心业主直租招商中心电话租赁部13号线马当路地铁上盖

产品名称	中海国际中心业主直租招商中心电话租赁部13号线马当路地铁上盖
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	10.00/平明天
规格参数	450平米:1000平米 1500平米:860平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

## 产品详情

### 大厦简介

竣工时间2017年

地理位置[黄陂南路838号](#)

层高净高南楼2.9米，北楼2.95米

层数南楼3-32层；北楼3-18层

物业上海中海物业管理有限公司

物业费38元/平米/月

车位约699个

车位月租金1600元/月（暂定）

空调VAV中央空调系统

空调费物业费含有空调费

空调开放时长周一至周五8:30-18:00；周六8:30-13:00

电梯南楼低区4部，高区8部（客梯）；货梯2部；北楼：7部客梯，2部货梯

网络电信、联通

入驻企业WeWork，上海百利佳生医药科技有限公司，海洋网联船务（中国）有限公司，菲亚特克莱斯勒汽车金融有限责任公司

上海中海国际中心是中海商务COOC核心品牌在上海的落地。项目总建筑面积约8.5万平方米，优踞上海中心城区建国东路、马当路路口，为轨交9/13马当路站上盖，已获得美国LEED金级认证。