

镇江房屋结构和使用功能改变检测鉴定

产品名称	镇江房屋结构和使用功能改变检测鉴定
公司名称	九方安达工程技术集团有限责任公司
价格	5.00/平米
规格参数	品牌:九方安达集团 报告:一式三份 房屋检测:镇江房屋结构检测
公司地址	东湖新技术开发区民族大道337号1幢3层
联系电话	027-83643860 18086478046

产品详情

检验主要用途 此种类检验适用对房子开展改造、加建、变化构造及其房子更改设计方案主要用途或扩大应用载荷等状况。该检验应在房子开展改造、加建、变化构造或房子更改主要用途、扩大应用载荷前，根据对房子的构造开展检验，对建筑结构和应用作用更改的可行性分析作出点评。检验新项目 在需更改建筑结构和应用作用时，根据对原房子的构造开展检验，明确构造安全性度，对建筑结构和应用作用更改概率加以分析的全过程。应用领域

必须提升载荷和更改构造的房子。检验内容及全过程关键检验主要参数有：歪斜、地基沉降、缝隙、地基与基础、砌体结构预制构件、木结构建筑预制构件、钢筋混凝土预制构件、钢架结构预制构件等，各主要参数的检验一般为当场检验。非当场检验新项目有：

a.钢筋混凝土预制构件检测中，混泥土钻芯法检验混凝土的强度；b.钢架结构预制构件检测中，不锈钢板材抗压强度实验法检验不锈钢板材试样抗压强度，不锈钢板材弯曲强度实验方式检验不锈钢板材试样弯折形变工作能力。c.木结构建筑预制构件检测中，木料顺纹抗压强度、抗压强度、抗拉强度实验，木料抗拉强度及弹性模具实验，木料纵纹抗拉强度实验。检验全过程：1、剖析受托人出示的房子改造计划方案及技术标准。2、掌握房子初始构造和初始材料，定期检查纪录房子载重构造的危房等级情况。3、必需时，对有关位置的建筑构造原材料的物理性能开展检验。4、按现行标准设计标准要求开展房子有关构造和地基承载工作能力列式计算。5、对目前工程建筑的改造、改建及加建房子应依照《现有建筑抗震鉴定与加固规程》（DGJ08-81-2000）中的有关要求开展抗震等级剖析与评定。6、对建筑结构和应用作用更改的安全系数和适用范围提检验结果。