

大湾区 深圳宝安片区 公寓出售 在售面积40-66-78平方 送精装修

产品名称	大湾区 深圳宝安片区 公寓出售 在售面积40-66-78平方 送精装修
公司名称	深圳市中正和资产管理有限公司
价格	35000.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市南山区粤海街道海德三道天利中央商务广场一期A座309单位（注册地址）
联系电话	13025457926 13148776093

产品详情

【汇邦名都花园二期】

41-79m2智能精装SOHO/公寓盛大开启

82万m2综合大盘 自带7.1万一站式商业

70年产权准现房 通燃气带阳台

【平层公寓】：

3.3米层高

均价：3.5-3.9万/m2（含智能精装）

41m2 一房

65/66/69/78m2 两房

79m2 三房

【SOHO复式】

4.5米层高

均价：4.2-5.0万/m2（含智能精装）

41m² 两房

65/66/69m² 三房

78/79m² 五房

基本信息-----

【总建面】：819062m²

【总占地】：115393m²

【层高】：公寓 3.3m；SOHO 4.5m

【产权年限】：70年（2015~2085年）

【梯户比】：3梯15户

【管理费】：4.5元/m²/月

【停车位】：约4400个

【户型分布】4-14层为SOHO，15-22层为公寓

-----必买理由-----

【区位价值】

（1）湾区轴心，双核辐射

占位粤港澳大湾区规划&深圳建设先行示范区广深科技创新走廊重要节点，获享宝安龙华外溢出红利，带动区域活力。

（2）科技石岩，发展蓝图

“三带两心一谷”的空间结构石岩科技健康绿谷地处“光明—石岩—南山”黄金产业带中心位置区域人流、物流、资金流、信息流高度集聚。

【多维交通】雄踞中轴交通主脉，拥享“三纵一横”高速路网，15分钟直达深圳北站，30分钟抵达福田中心。邻近地铁6号线（预计2020年8月开通）及13号线（在建）。社区规划九条优点巴士始末站，六条短线直达六大地铁站，三条快线直达大剧院/车公庙/科技园等中心区。