

西子国际中心招租租赁部招商中心电话七莘路地铁12号线

产品名称	西子国际中心招租租赁部招商中心电话七莘路地铁12号线
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	4.00/平每天
规格参数	300平米:500平米 1000平米:2000平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

产品详情

大厦简介

竣工时间2014年5月

地理位置[上海市闵行区秀文路898号](#)

层高标准层高4.2米，大堂10米，走廊宽1.8米

层数地上18层

物业上海西子联合实业有限公司

物业费18元/平米月

车位地下662个，地上54个

车位月租金约600元/月

空调VRF分户式中央空调及新风系统

空调费含物业

空调开放时长周一到周五9:00到18:00

电梯客梯6部，货梯1部

网络电信、联通、移动

入驻企业上海西子联合实业有限公司、上海凡卓通讯科技有限公司、上海图正信息科技股份有限公司、上海警辉电子科技有限公司、上海德昊化工有限公司、上海迪夫格环境科技有限公司、上海云泊停车管理有限公司、弘衍信息科技（上海）有限公司、上海都为电子有限公司、上海荔园装饰工程有限公司、上海纬典家具装饰工程有限公司、上海芙曼酒店管理有限公司

西子国际中心位于莘庄商务区核心地带，规划总建筑面积106,462m²，由2座高层写字楼和3座独栋办公楼组成的写字楼群，以国际5A甲级标准打造的绿色节能建筑，专为实力企业打造的总部办公平台。西子国际中心拥有舒适的空间尺度，4.2米建筑层高，100毫米架空地板，10米挑高大堂，1.8米宽敞走廊，灵活空间，分割与组合更为灵活。办公配置方面，VRV中央空调与新风系统，24小时全天候运转，全独立分户控制，降低运营成本；3层中空LOW-E玻璃幕墙系统，减少光热辐射，降低能源成本，同时大大提高了玻璃幕墙的安全系数；2座18层高品质写字楼，配备6部高速客梯、1部高速货梯，平均等候时间少于30秒，确保商务办公高效有序。西子国际中心坐享超大面积湖滨绿化，春申湖与淀浦河前拥后抱，生态环境得天独厚。此外，由贝尔高林总裁倾力亲笔设计的围合式庭院景观，以水景为主线，结合绿植、花卉，组成亦动亦静的立体景观，商务办公之时，更享纯净生态。功能配套方面，西子国际中心建有双层地下车库，提供逾700个停车泊位，满足未来商务所需；此外，项目规划建设有提供商务聚会与休闲的多功能餐饮配套，以及咖啡厅、员工餐厅等便捷商务场所，为入驻企业提供诸多便利。