

# 宜兴市幼儿园及培训学校抗震检测单位

产品名称	宜兴市幼儿园及培训学校抗震检测单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平米
规格参数	头条新闻:房屋鉴定中心 天天新闻:房屋鉴定中心 晚间新闻:房屋鉴定中心
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

检测项目：

通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。

房屋抗震鉴定适用范围：

未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。

检测内容及过程,主要检测参数有：

倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。

房屋抗震鉴定非现场检测项目有：

- 1.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；
- 2.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验房屋检测钢材试件弯曲变形能力；
- 3.木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。

房屋抗震鉴定检测过程：

1. 收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。
2. 全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。
3. 调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。
4. 房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
5. 一般房屋应按《建筑抗震标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。

随着我国社会经济的快速发展，社会人口不断增长，各个城市都有大量的幼儿园或者幼童看护机构。近年来，我国多个地方发生幼儿园事故，幼儿园内的安全问题，成为国家以及各界人士非常关注的问题。幼儿园建筑安全性检测是幼儿园安全的重要环节，因此，国家出台了关于幼儿园相应检测的技术规范，学校应严格遵守现有幼儿园建筑设计规范，加强对幼儿现存的建筑安全问题进行检测鉴定，确保师生的安全。

深圳市太科建筑检测鉴定有限公司专注于学校幼儿园等教育机构房屋安全检测鉴定；

下面介绍一下关于幼儿园安全性检测的主要检测内容（步骤）：

#### （1）幼儿园房屋使用使用情况调查及建筑、结构图纸复核

1. 结构图纸复核
2. 结构尺寸和配筋复核
3. 结构材性检测

#### （2）幼儿园外观质量缺陷及结构损伤检测

全面检测构件的外观缺陷，如：变形、破损、锈蚀、歪闪等。用照片和文字形式予以纪录。

#### （3）幼儿园建筑沉降及整体倾斜测量

检测建筑是否有不均匀沉降及计算建筑的倾斜率。

#### （4）计算分析

计算软件采用设计软件对建筑结构进行整体分析计算。

#### （5）建筑结构安全性评估

综合现场检查的情况及计算分析的结果，结合幼儿园房屋后续使用功能，对房屋结构进行幼儿园安全性检测评估。

#### （6）撰写检测报告、提供检测鉴定结论及处理建议

综合现场检查的情况及计算分析的结果，判定既有房屋结构是否与原有设计相符；对房屋损坏的主要原因进行分析；对幼儿园房屋结构的安全性进行评定，并根据实际情况提出处理意见。

结构安全性评定包括结构抗力的计算，根据荷载效应和接口抗力的计算结果或现场试验结果对结构在目标使用期内的安全性进行定量分析，以及根据建筑结构的实际构造情况按相关的标准规范对幼儿园房屋结构的安全性进行定性分析等。

一切为了孩子，一切为了未来，必须关注幼儿园的安全，也必须要进行幼儿园安全性检测。