

## 耀元路58号-环球都会广场写字楼出租-7号线后滩站

产品名称	耀元路58号- 环球都会广场写字楼出租-7号线后滩站
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	5.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

### 产品详情

环球都会广场写字楼面积信息：面积201--2100m<sup>2</sup>（可分割）使用率75%；新楼大小面积都有。

租金报价：租金5-7元/天/m<sup>2</sup>，物业费35元/月/m<sup>2</sup>

付款方式：押三付一

装修情况：标准交付，金属吊顶，15cm架空地板，白墙；

楼层信息：位于大厦高区（共15层），看江景视野开阔，远离喧嚣；

## 【交通优势】

地铁：近地铁7号线后滩站地铁出口，节省员工上下班时间，让工作更有效率；

环球都会广场写字楼出租面积有201平方240平方515平方 563平方 716平方803平方1100平方1500平方2100

平方登多种面积选择，本公司专业从事写字楼租赁业务，更多写字楼信息欢迎来电咨询

24小时租赁热线：宗先生：158 0068

0030(同微信)

环球都会广场通信系统：全楼宇无线全网覆盖。单元标配真实双路由，保证了通讯的实时可靠。可租用的高安防等级的机房，不仅节约了宝贵的办公楼层租用面积，更对办公大数据的存储和调用，提供了可靠的物理保障。

全智能云停车系统：可自助式电子付费和扫码支付，可预约停车位，对接商户管理平台和公众号，VIP顾客享受多种优惠，停车出入场不再拥堵。视频车位识别使车位状况透明于手机终端，反向查询定位车辆提供贴心服务。充电桩管理系统迎接清洁能源的交通革命；

建筑IBMS与BIM(建筑信息模型)集成，结合能耗管理，整体可视化管理运用，提升资产管理效率，保障智慧楼宇运营，监督能效降本，提供决策数据。同时能与智慧城市数据无缝链接。