

张江金科路地铁长泰广场大厦、朝南向、户型方正、高标准交付、现房

产品名称	张江金科路地铁长泰广场大厦、朝南向、户型方正、高标准交付、现房
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	5.00/平每天
规格参数	300平米:800平米 1000平米:1500平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

产品详情

房源描述

长泰广场 优越位置 大浦东张江区域，商务地标 1.地铁二号线-金科路站 2.车程快速到达中内环 3.距离浦东国际机场近 4.龙阳路磁悬浮车站 5.陆家嘴车程半* 6.金桥国际社区毗邻 经典建筑 Art Deco——建筑艺术 高端商务空间的造就，离不开经典艺术建筑的基调，无论是美国洛克菲勒中心，纽约帝国大厦，亦或是上海沙逊大厦，都是将ArtDeco的建筑艺术融汇于商务环境之中，成为商务建筑的永恒地标。长泰广场写字楼，由缔造上海外滩70%建筑的巴拿马公司担纲设计，传承ArtDeco经典建筑风格，比肩纽约帝国大厦，将现代高效的商务空间与传世经典艺术*结合，尽展**商务领地的气势。 *空间 *品质 空间商务更显尊荣 大堂：*石材墙面及地面，局部9米挑空空间 电梯厅和公共走廊：电梯厅大理石地面，宽3.05米，进口米白洞石墙面，公共走道网络地板及地毯，宽1.76米，乳胶漆墙面 地址：浦东哈雷路518号 开发商：长甲地产 总建筑面积 办公：约97,899.67平方米（2到11层） 商业中心：约220,000平方米（B1到3层） 办公楼：5幢独栋办公楼单栋16,760-21748平方米，高11层 办公楼精装交付：智能数字系统比肩国际标准 技术参数 明细具体参数 楼数5栋 总建筑面积：97899.67平方米 交房时间：2014年第三季度 标准层面积：563-2052平方米 楼层数：上11层，地下2层 得房率：75%（整层）；约70%（分单元） 楼到板高度大堂：局部挑高9米；办公区域：4.2米 楼板净高：.8米 楼板承重办公区域：250公斤/平米，机房区域：800公斤/平米 外墙：档进口石材 **空调玻璃墙 柱间距：米乘9米 电梯：栋楼有5部客梯，2部货梯（OTIS） 空调系统：中央空调系统（风机盘管） 交房标准：5厘米架空地板，烟感和喷淋，吊顶，**空调系统，墙体刷白 卫生间：层分别都有男、女卫生间 车位：745（地下），33（地面） 电力：0瓦/平方米 开发商：甲地产 物业管理：量联行 五栋办公楼细节 一号楼总建筑面积：20752平方米；单层面积：1472-1971平方米 二号楼总建筑面积：21830平方米；单层面积：1601-2052平方米 三号楼总建筑面积：21830平方米；单层面积：1531-2052平方米 四号楼总建筑面积：16710平方米；单层面积：1306-1567平方米 五号楼总建筑面积：16776平方米；单层面积：1303-1563平方米 *的商业配套——餐饮 长泰广场——融汇商务娱乐 广场内汇聚：先锋时尚、人气美食天地、*娱乐世界、融汇商务娱乐、优享精英生活 在8*工作之外、放松身心、带来紧张工作之外的享受、品味商务人士的精彩生活