

## 雄安白沟鹏润学府新开楼盘 白沟楼盘网

产品名称	雄安白沟鹏润学府新开楼盘 白沟楼盘网
公司名称	河北朗目房地产经纪有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	河北省保定市白沟新城
联系电话	17701297779

### 产品详情

鹏润学府项目位于京白路与友谊路交汇，盛华碧桂园幼儿园东行200米。鹏润学府整体项目总占地面积150亩地，分三期。整体打造以教育配套资源体系，特有的轻奢运动配套，独具雄安北大门，园林式生态绿化社区，新古典建筑风格为一体的学区府邸。

2019年6月核心城市房价基本停止上涨，总体实现房价稳定目标。6月，纬房核心指数微升至105.82点。与5月的105.73点相比，房价环比仅上涨了0.09%。自4月份以来房价涨势持续下降。6月核心城市的房价涨势较2-5月进一步减缓，近1个月核心城市房价已经基本停止上涨。

投资房产定不能投资好的，比如都知道住宅边上有好学校就是所谓的学区房那么房价就会很高。比如目前北京区域的名校学区房已经价格很高，也就是说当前的房价中已经包含了所谓学区房的的价值，那么未来的升值空间就会很有限。反之，环北京周边的河北区域的所谓的名校都是私立性质，完全丧失了免费入学的学区概念，所以打着名校概念的学区房也就根本没有投资价值。比如位于大厂潮白河的北京中大厂分校和位于固安的北京中固安分校，就因为都属于私立性质每年不管是不是本小区业主都要交两万多元的学费，以至学生数量寥寥，更谈不上用学校拉动房价的目的。

通过\*\*的确立，白沟现在以及未来的交通路网四通八达，可以说是海陆空的覆盖：

首先说一下高铁方面：高速铁路网“四纵两横”，重点加强\*\*和北京、天津、石家庄等城市的联系。“四纵”为京广高铁、京港台高铁京雄-雄商段、京雄-石雄城际、新区至北京新机场快线，“两横”为津保铁路、津雄城际-京昆高铁忻雄段，实现新区融入“轨道上的京津冀”。在建中的京雄城际铁路，于2月28日举办开工仪式，预计于2020年底交付使用，20分钟到北京新机场，30分钟到北京、天津，60分钟到石家庄。

目前全天候作业的\*\*高铁站，未来将成为全亚洲\*大的高铁站，鹏润学府新开楼盘，远大于现在的北京南站，相当于96个足球场，开通后彻底将\*\*及白沟纳入首都半小时经济圈；且未来直通亚洲\*大机场首都第

二国际机场，构筑白沟新城纵横交错的大交通网；便利的交通环境，代表了未来的发展前景，\*\*巨大。

雄安白沟鹏润学府新开楼盘-白沟楼盘网(图)由河北朗目房地产经纪有限公司提供。河北朗目房地产经纪有限公司（[www.langmudichan.com](http://www.langmudichan.com)）位于河北省保定市白沟新城。在市场经济的浪潮中拼搏和发展，目前朗目房地产在房产中介、代理中享有良好的声誉。朗目房地产取得商盟认证，我们的服务和管理水平也达到了一个新的高度。朗目房地产全体员工愿与各界有识之士共同发展，共创美好未来。同时本公司（[www.baigouloupan.cn](http://www.baigouloupan.cn)）还是从事白沟房产网，白沟房子多少钱，白沟便宜的房子的厂家，欢迎来电咨询。