

# 鑫奇地坪工程有限公司 专业屋顶防水堵漏 云南屋顶防水

产品名称	鑫奇地坪工程有限公司 专业屋顶防水堵漏 云南屋顶防水
公司名称	天津市滨海新区鑫奇地坪工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	天津滨海新区领先商务公寓2-2鑫奇地坪
联系电话	18322226282

## 产品详情

天津鑫奇地坪主要业务：固化地坪，固化剂地坪，耐磨地坪，防水工程等。

防水工程是一门比较复杂的工程技术，云南屋顶防水，对建筑工程的使用功能起着至关重要的作用。笔者根据若干基建项目的工程管理实践，对建筑屋面、地下室、卫生间等提出建筑防水工程质量控制要点。有关部门对防水工程出现渗漏现象分析结果显示，渗漏原因中由于材料不良造成的约占25%，由于施工粗糙造成的约占45%，由于设计存在问题造成的约占20%，建筑防水工程质量渗漏问题已成为常见的质量通病，应引起注意。

### 基层控制要点

防水层是依附于主体结构基层的，其质量好坏直接影响防水层的质量，屋顶防水价格，主体结构和找平层的刚度、平整度、强度，表层坡度的准确与否，表面有无起砂、起皮、裂缝，专业屋顶防水堵漏，基层的含水率等都是保证防水层施工质量的基础。

天津鑫奇地坪主要业务：固化地坪，固化剂地坪，耐磨地坪，防水工程等。

### 防水材料要选好品牌

“歪”材料防水期短，并长期挥发、二甲等有有毒致物，是导致房屋渗漏和室内污染的主要原因。消费者应选用质量可靠、口碑好、认证齐全的品牌防水材料，不给“歪”防水材料可乘之机。

## 防水施工部位要

卫浴间的地面、墙面(防水层返高不低于1.8米，防止飞溅水、雾水渗入墙体，导致隔壁墙体返潮)，厨房和阳台的地面、墙面(返高不低于0.3米)，都应做好防水处理。

## 防水层要做到足够厚

减薄防水层厚度是偷工减料的惯用伎俩。防水层要足够厚，才能抵御生活废水、雨水中酸、碱、氯类物质的长期侵蚀。正规厂家的防水材料会在产品包装上标明施工厚度和用量，应严格参照。

## 完工必须做闭水实验

防水施工完毕后，封建好下水口，蓄水24~72小时，检查是否有渗漏点。

防水是室内装修中重要的隐蔽工程，也是偷工减料的重区。消费者应该挑选好防水材料，把好防水工程质量关，才能杜绝入住后恼人的渗漏损失和邻里不和。

天津鑫奇地坪主要业务：固化地坪，固化剂地坪，耐磨地坪，防水工程等。

## 防潮层及变形缝

(一) 防潮层说明同前防水层说明。

(二) 变形缝适用于基础、墙面等部位，变形缝包括温度缝、沉降缝、抗震缝。

(三) 建筑油膏、非焦油聚氨酯变形缝断面按30mm×25mm计算，灌沥青、石油沥青玛碲脂变形缝断面按30mm×30mm计算，其余变形缝定额项目以断面30mm×150mm计算；如设计变形缝断面或油膏断面与项目不同时，允许换算，但人工不变。

(四) 止水带接头以环氧树脂为准，屋顶防水施工队，如采用其他材料粘接时，粘接剂可以换算，其他工料不变。

(五) 止水带项目内已包括连接件、固定件，不得另行计算。

鑫奇地坪工程有限公司(图)-专业屋顶防水堵漏-云南屋顶防水由天津市滨海新区鑫奇地坪工程有限公司提供。天津市滨海新区鑫奇地坪工程有限公司(www.xinqidiping.com)为客户提供“地坪,固化剂地坪”等业务，公司拥有“比尔鼎”等品牌，专注于其它等行业。欢迎来电垂询，联系人：史先生。