

宜昌张拉膜结构景观工程 万达源膜结构

产品名称	宜昌张拉膜结构景观工程 万达源膜结构
公司名称	武汉万达源膜结构工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	武汉市江夏区石洞街白云一路
联系电话	18062520001

产品详情

膜结构工程结算是整个工程项目造价控制的收尾阶段，膜结构基础工程造价因其在整个工程项目造价中所占比例较小，而往往没有引起造价人员的足够注意。实际上，承包商常常是从这一部分项工程中获取额外的利润；同时，膜结构基础工程造价因其特殊性，造价控制有一定的难度，引起的纠纷也较多。如何尽量减少或避免基础在膜结构工程结算中的争议，客观、真实的反映这一分项工程的造价，值得我们进行认真的探讨。

(一)膜结构基础工程造价控制的不利因素

1. 由于膜结构建设工程一般工期较短，而基础工程在施工初期阶段现场施工条件比较复杂，膜结构工程各方管理又不健全，往往给结算造价带来很大差异。在实际结算工作中经常会出现由于现场基础轧钢筋、调配等方面管理不善造成结算造价的大幅度上涨，这种由于对现场情况预计不足、管理不善而造成的二次调整、三次调整的情况在实际工程中经常发生，使膜结构基础工程造价很难控制。

2. 膜结构基础工程属于隐蔽工程，如果没有完整的隐蔽工程记录，对设计变更、工程联系单等未办理相应的签证或以书面形式加以确认，必将影响结算阶段的计价工作。工程管理人员的流动性也较大，有时甚至会出现工程项目结束，整个甲方的现场管理人员全部流失的情况。如果没有完整的隐蔽工程记录，没有对设计变更、工程联系单的工作内容是否已按要求施工进行确认，就会出现工作量无法认可的情况，使得结算工作非常被动。因隐蔽工程记录对此无记载，其他竣工资料也没有反应，偏偏整个项目的工程管理人员在项目结束后都已离职，故此部分基础工程的结算争议相当大，只能是折中处理，没有做到客观、真实的完成计价工作。

武汉万达源膜结构工程有限公司是一家集膜结构设计研发、加工制造、施工安装于一体的高新技术工程

企业。系统引进国外先进膜结构建筑技术，对膜结构工程整体设计、规划、理论分析、钢结构分析建造等等，是国内规模庞大的膜结构工程公司，年产膜结构成品50万平方。

一、膜结构采用以概率理论为基础的极限状态设计方法，用分项系数的设计表达式进行计算。

二、膜结构应根据建筑物的性质和等级、使用年限、使用功能、结构跨度、防火要求、地区自然条件及膜材的耐用年限等要求进行膜材选用。

三、膜结构的设计应根据荷载、支承条件、制作加工、施工工况及其它特殊条件进行。

四、膜结构的设计内容包括形状设计、荷载分析、裁剪设计、配件设计、支承结构设计。

五、对膜结构的形状设计、荷载分析、裁剪设计，应在考虑施工过程的基础上进行一体化的设计。

六、膜材只能承受拉力，不能承受压力和弯矩。

七、膜面的主应力应小于膜材的强度设计值，在荷载长期作用下，主应力应大于等于维持其初始平衡形状的应力值。

八、膜结构一体化设计时，应考虑膜材的松弛、徐变、老化。

九、膜结构设计时，应考虑使用阶段膜材替换对整体结构的影响。

十、膜结构设计应考虑膜材破坏时，支承结构仍应保持自身的强度、刚度及稳定性。

膜结构工程的维护和保养：

一般制作安装单位在膜结构工程竣工后，对膜结构要定期进行常规检查和维护。检查膜结构是否处于正常工作状态，如：膜面有无较大变形，膜面是否因预张力损失而松弛，膜面是否局部撕裂，膜材涂层是否剥离等。膜结构还应定期清洗，张拉膜结构景观工程，并且清洗时应采用专用清洗剂；连接件如有松动，应重新拧紧或予以加固；尤其是每年雨季、冬季前应对膜面进行检查、清理，保持膜面排水系统畅通，雪荷载较大地区应有一定的融雪、排雪应急措施。

对空气支承膜结构，应至少每季度检查一次。除检查以上事项外，还应检查下列项目：

- 1、工作内压应始终保持设计规定的水平；
- 2、膜材与建筑内外物件之间的距离应始终保持不小于1.0M；
- 3、膜面的周边连接应按需要进行调整，保证各边缘构件与膜面之间安全连接，密封良好；

4、门在正确操作下应正常联运和开合;

5、发动机和风机应动转良好，风机进气口不得有杂物堵塞.

宜昌张拉膜结构景观工程-万达源膜结构由武汉万达源膜结构工程有限公司提供。武汉万达源膜结构工程有限公司（www.whguangfeng.com）位于武汉市江夏区石洞街白云一路。在市场经济的浪潮中拼搏和发展，目前万达源在钢结构中享有良好的声誉。万达源取得商盟认证，我们的服务和管理水平也达到了一个新的高度。万达源全体员工愿与各界有识之士共同发展，共创美好未来。