

# 金交所债权定向投资方案

产品名称	金交所债权定向投资方案
公司名称	中企祥和（北京）财务顾问有限公司
价格	.00/中企祥和
规格参数	1:1 1:1 1:1
公司地址	北京市朝阳区大望路SOHO现代城A座2301
联系电话	65210787 13381237093

## 产品详情

中企祥和公司成立至今，赢得了广大客户的高度肯定和良好赞誉，历经十年辉煌，专注百种行业，服务千余公司，始终遵循“客户”的服务宗旨；独立客观、公正、保密的原则，我们依靠公司强大的公共关系资源，为客户解决诸多企业注册疑难、企业年检疑难、税务疑难及企业融资疑难问题，中企祥和始终以“高人一筹，尽善尽美”的经营理念，立志全力为客户创造价值、为同仁搭建平台、为股东创收益、为社会做出贡献！公司主营：私募基金、金交所挂牌、金交所、北京公司注册、公司变更、审批、代理记账、公司收购与公司、车指标公司收购与、投资公司与收购、基金公司与收购、资产管理公司预收购、私募基金、金、交所挂、牌、余额小票、售电公司注册及公式、国家总局核名等业务。

金交所全称为金融资产，每个省会都有一个甚至多个金交所。北京的叫做北京金融资产，天津是天津金融资产等。金交所主要工作是为企业提供投资及融资平台，按规模收取一定服务费。企业通过金交所挂牌资产业务就是所称的挂牌，目的是使投资融资业务合法合规化，第二是扩展融资途径，提高融资效率。申请成为金融资产会员。金融资产审核挂牌方，综合考量背景、评级、资金用途、还款能力及增信措施，决定是否准入并给出一定融资额度。各个金融资产的准入标准有较大差异。出于风险控制角度的考量，大多数平台要求挂牌方评级AA或交易结构中有强担保主体。实际上绝大多数挂牌方为地方融资平台公司。这类融资平台往往有较多的在建工程项目，包括基建、棚改、民生项目等，融资需求巨大，这也就是通常会在金融资产做的政信类项目。（三）签约挂牌方及相关主体签署法律文本，聘请受托管理人及监管银行。金融资产登记，发布挂牌公告。部分金融资产在上会时，不要求挂牌方披露资金用途，资金走向难以把控。

金交所的背景：“金交所”一词是金融资产的概称，是指各地方批准设立的金融资产交易服务平台，属于场易市场的一种。主要功能是基础资产交易、资产收益权和信息咨询服务。金交所的股东，一般由地方本身（如地方国资委）、国有企业和民营企业构成，且往往扮演控股股东或大股东角色，其发展史看，2010年5月，天金所和北金所诞生，成为最早的两家。之后，地方性的金融资产相继成立，由各地金融办直接监管，并对金融资产出台了相应的业务管理办法

。（五）投资者认购投资者根据金融资产发布的挂牌信息，办理入会手续，签署认购合同，完成资金交割。（六）产品成立金融资产发布定融产品成立公告，产品成立，开始起息。（七）产品兑付挂牌方按约付息，到期还本。公司专业办理金融资产挂牌业务，也叫金融资产定向融资业务，公司从成立至今，一直在从事金融资产挂牌业务及基金公司业务，这两个板块一直属于相辅相成状态，如果您S募发不了，信托发不了，金融资产是一个不错的选择，我们有相关资源，可以办理金融资产挂牌。金融资产做为五大类融资其中的一种，有着合规、合法的公信力，您不必担心任何问题，欢迎电话咨询。金融资产主营业务有四类：基础资产交易、权益资产交易、融资类业务、中介类业务。不良资产处置业务是指银行、资产管理公司的不良资产在金融资产平台挂牌，进行交易。不良金融资产包括不良债权类资产、股权或其他登记出资权益类资产、实物类资产、无形资产等其他权益类资产以及以上两种或多种的组合资产包。按照法律规定，为防止国有资产流失，国有资产的应该再走招拍挂等程序，这个一般在地方的产权或者金融资产所进行。资产收益权类交易业务的标的资产通常为非标资产，不直接对基础金融资产交易，而是对存量金融资产以信托受益权、应收账款收益权、小贷资产收益权、融资租赁收益权、商业票据收益权等形式盘活非标资产。担保物是金融活动中非常重要的一类金融资产，但存在流动性匮乏的问题。地方金交所推出担保物交易品种。