

芜湖市浅析房屋可靠性检测鉴定

产品名称	芜湖市浅析房屋可靠性检测鉴定
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司安徽分公司
价格	3.00/平方米
规格参数	浙江固泰:房屋检测中心 检测与鉴定:055165853661 全国:15158176707
公司地址	合肥市包河区南宁东路715号万达茂中心1幢办4203-4207 (注册地址)
联系电话	0551-65853661 15158176707

产品详情

一：房屋安全性的问题可以分为严重和一般的情况，相对于严重的安全问题可能会随时危及周围人员的安全，像是一般点的问题并不一定要等到专业的人员来做安全性检测鉴定，也可以自行判断下房屋现在的严重性是哪个阶段，但是若是想要更好的解决房屋安全性的问题，还是需要委托专业的房屋检测鉴定公司，通过科学仪器和合适的方案，进行房屋安全检测，然后通过数据和计算来说明房屋安全状况，以及解决方法和建议。

(1) 调查房屋的历史沿革：包括：使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及灾害损坏和修复等情况。

(2) 调查房屋建造信息资料：查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料，以及能反映房屋建造情况的其他有关资料信息。

二：1、房屋结构可靠性的检测：

(1) 房屋扩建、改造前，对房屋的安全可靠性进行鉴定，为进一步的讨论为加固设计提供建议；

(2) 房屋在改变房屋的用途或使用条件前，所以需要对房屋的可靠性和使用性进行鉴定；

(3) 重要房屋建筑物需要进行定期检查，包括房屋大修前的全面检查时；

(4) 对房屋进行结构承载力进行检测核算和对其工程结构安全性的各类建筑进行安全性可靠性检测鉴定。

2、房屋的楼板承载能力取决于：在房屋使用过程中由于使用年代的久远、建造时未按施工规范施工、房屋老化等造成房屋的楼板承载能力无法明确，可在后期的使用过程中对房屋进行房屋承重检测，可准

确定房屋的楼板承载能力数值。

在建造前设计楼板的跨度大小、楼板的厚度、混凝土的等级、钢筋的等级及配筋量，在建造时的施工质量及建造完成后的使用是否正常等。

3、房屋结构性安全性检测：

（1）临时性的房屋需要延长使用期的时候，对房屋的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议；

（2）包括一些营业性娱乐场所、旅馆业等公共场所的建筑房屋，是需要许可审批前进行房屋的安全性鉴定；

（3）为了判别其在施工前后房屋的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对房屋进行安全性鉴定。

公司主要承接房屋检测、钢结构厂房安全性能检测、危房检测、受损房屋检测、幼儿园安全抗震性能等检测鉴定，所以，各类的检测项目的承接让我们的检测团队具有一定的房屋检测鉴定的实战经验，公司从事多年的房屋检测鉴定工作，也是技能专业的第三方检测机构，我司的检测设备技术都是行业内比较好的，所以大家如果有房屋检测鉴定方面的问题一定要委托有专业资质的房屋检测机构，同时也随时欢迎您的来电或留言，希望能够给您一个满意的解决方案。