

# 创邑SPACE源3，4号线延安西路文化创意园出租精装

产品名称	创邑SPACE源3，4号线延安西路文化创意园出租精装
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	6.50/平每天
规格参数	190平米:325平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

## 产品详情

本公司专业从事上海写字楼租赁业务10余年，公司专车看房，专业经纪人服务，全程免佣服务，欢迎来电咨询

### 大厦简介

竣工时间2006年

地理位置[上海市长宁区凯旋路613号\(近武夷路\)](#)

层高标准层高5.4米

层数地上2至3层

物业上海弘基物业管理有限公司

物业费16元/平米月

车位地上20个

车位月租金1500元/月

空调VRV空调系统

空调费独立电表，计电费

空调开放时长租户自行控制

电梯客梯2部

网络电信、联通、移动

入驻企业上海锦辉艺术传播股份有限公司，上海钛度智能科技有限公司，上海莱宝啤酒酿造有限公司

创邑源产业园坐落在凯旋路，紧邻轨道3、4号线延安西路站。园区内部创意办公房层高基本在4.7-7米之间，适于承租大面积，有实力的设计企业作为办公用房。创意办公房现为不分割的大空间面积办公功能，可以根据企业特点及需求进行自由分割。目前集合了多家IT、多媒体、广告、动漫、创意设计公司，并有圈内小有名气的“可当代”艺术中心入驻。