

高铁站sbs防水材料代理招商 泰安喜盛防水材料公司

产品名称	高铁站sbs防水材料代理招商 泰安喜盛防水材料公司
公司名称	宁阳县喜盛防水材料有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	宁阳经济开发区禹王街南泰
联系电话	15853878566

产品详情

墙使用防水卷材的主要原因

1、 饰面砖铺贴空鼓或者铺贴的砂浆饱满度不够，在施工过程中稍有不慎面砖与砂浆之间的空隙部分便容易成为贮水的容器，而面砖若勾缝密实度不够或出现龟裂，都会使雨水从密缝、勾缝的表面渗入而造成积水，高铁站sbs防水材料代理招商，从而引起外墙渗漏;另外，面砖勾缝与面砖表面的不平也容易造成外墙渗漏，比如，凹缝造成外墙整体的墙面不光滑不平整，这样就使得雨水的顺流速度减缓，滞水时间与滞水量就相应增加，尤其是勾缝的下缘处;后，勾缝质量的不达标或勾缝与面砖间的部分因长期的风吹雨淋会出现微裂缝，亦会造成外墙渗漏。

2、 工人在砌体施工过程中没有严格按照正常施工工序与规范进行操作，砌筑砂浆尤其是竖缝砂浆饱满度不够。而且，砂浆的强度不达标或干砖上墙，会使砂浆中的水分被砖吸收掉，从而造成砂浆强度不够，导致破坏砖与砂浆分离，砌体整体刚度下降，产生墙体裂缝。

3、 外墙的抹灰层一次性打底太厚或者为了保证全高垂直度而致使局部打底偏厚，又不采取适当的防护巩固措施而造成墙体裂缝;另外，外墙大面积打底而基层不设置分格线，以致墙面产生不规则的收缩裂缝，也是导致外墙渗漏的原因之一;而墙体表面太光滑，结合度不密实也同样会导致外墙渗漏。

4、 温差问题导致混凝土结构的梁柱与填充墙的结合处出现开裂，长期下来，导致墙体一遇雨水便在裂缝处出现严重渗漏，进而影响其他建筑体结构处的正常使用与质量维护。

5、 窗台、遮阳板与雨篷等水平构件的表层施工中没有进行合适的坡度勘测设计，有的甚至还出现倒坡结构，这样容易导致雨天倒返水或积水，也容易造成建筑体外墙出现渗漏。

6、 目前我国建筑物框架结构住宅工程中的填充墙基本上是非承重型的灰砂砖或小型砌块，而灰砂砖与小型砌块在运输与施工的过程中容易产生破损或缺棱掉角等缺陷。如果在施工过程中使用了这种破损的灰砂砖或小型砌块，或者因设备管安装的需要对已砌外墙进行钻凿敲打，人为造成外墙砌体破损，也很容易在建筑体外墙上形成渗水处。

防水卷材的铺设方法的种类

一、防水卷材铺设的各种方法利弊分析

防水卷材的铺设方法有多种，常用的为：满粘法、空铺法、点粘法和条粘法。

一般来说，在选用铺设方法时要优先考虑空铺法、点粘法和条粘法。因为屋面受地基变形，结构荷载，温差变形，找平层及防水层收缩变形等因素的影响，若防水层与基层满粘的话，其适应变形的能力差，防水层常被拉裂破坏。解决这一问题的办法无非是提高卷材的延伸率，高铁站sbs防水材料，减少结构变形和改变铺贴工艺，而改变铺贴施工工艺为简便易行。空铺法、点粘法、条粘法和机械固定法等工艺使防水层与基层尽量脱开，防水层有足够的长度参加应变，对解决防水层被拉裂起到了良好的效果。

但这几种铺贴方法各有自己的优缺点，适合不同形式屋面及在有一定限制性条件下的防水层铺设。

满粘法粘贴防水卷材的较大优点是卷材与基层粘贴牢固。主要适合以下几种情况：

(一)风力强劲的地区：满粘法粘贴避免了卷材被风抓起撕裂的可能。虽然也可以空铺，然后在卷材上面覆盖重物，如铺设小型混凝土板或铺设一道砾石层来解决卷材被风撕裂。但无疑增加了成本(如材料本身以及屋面荷载加大，屋面板增厚等)。

(二)坡屋面；满粘的卷材与基层结合牢固，避免了卷材的向下滑落。虽然也可以采用机械固定的方法来固定卷材，但因不能全部固定，所以还会遇到上面所提到的卷材被风刮起的缺陷。

(三)需要在防水层上频繁地进行其他工种施工作业的情况：如在屋面上设计有彩钢坡屋顶。通常情况下是在彩钢坡屋顶没有安装彩钢板前，铺设防水卷材(因安装彩钢板后，钢结构屋顶内十分黑暗，虽可人工照明，但空间狭小，不利于施工)。在安装彩钢板时，施工作业人员要频繁卷材，难免要对防水层造成破坏，而满粘的卷材在一定程度上可以承受这种外力的冲击，高铁站sbs防水材料订制，而不至于移位，接缝撕裂。

如前所述，空铺法和条(点)粘法的优点在于它很好地克服了由于结构变形所产生的应力的破坏，同时也降低了劳动强度，省时省力(粘贴量减少)。而缺点也正是它不适合坡屋面、风力强劲的地区以及防水层铺设后要承受施工作业所产生的外力作用的情况。

实际上，空铺法和条(点)粘法施工中也用到了满粘法——卷材周边800毫米范围内要满粘。在满粘法施工中，同样要用到空铺法。

卷材屋面防水层要求基层有较好的结构整体性和刚度，由于找平层收缩和温差影响，高铁站sbs防水材料订做，水泥砂浆找平层应该设置分隔缝，使找平层裂缝集中于分隔缝中，减少找平层大面积开裂的可能。为避免卷材在分隔缝处被撕裂，在采用满粘法铺设卷材时，在分隔缝处卷材要空铺，需要再增加一道干铺的卷材条，将分隔缝盖住，且与基层和上面卷材都不粘贴在一起，否则只是增加了局部卷材层的厚度而已。

在实际施工中要充分考虑各种铺贴方法的利与弊，取长补短，合理运用，以达到较好的防水效果。

外墙防水要做好，窗框细部少不了！

虽然聚合物防水砂浆可以避免外墙大面的渗漏，但门窗洞口等细部节点的渗漏在外围护结构渗漏中也占很大比例，甚至在很多建筑中是主要的渗漏点，结果是造成室内墙面出现潮迹、变色，内饰材料脱落、发霉、腐蚀等二次缺陷，严重影响了居住环境的舒适性。今天我们就聊一聊外墙窗框防水注意事项。问题的成因：由于建筑物外窗框大多采用铝合金、塑料及异型钢材制成，这些材料与墙体材料、外保温系统材料性能相差较大，在温度应力作用下这些材料的相邻界面之间将会产生缝隙，如无有效的防水密封处理将会导致渗漏。

通常工程施工中对门窗边框与基层墙体间的塞缝处理是用水泥砂浆或发泡胶进行填塞，窗框边阴角用弹性密封胶进行密封。此种做法在施工中易出现以下几种质量隐患：

- 1) 窗框边阴角接缝处没做开槽处理或开槽深度不够，使得密封材料容易从相邻的基层脱落开来。
- 2) 窗边阴角缝打胶密封时界面处理不好，使得密封材料与基层虚粘，雨天时水可沿虚粘的结合部进入窗边缝，导致水渗入室内或外墙系统内。
- 3) 在窗框四角应力集中处出现裂缝，导致雨水沿裂缝渗入到系统内。

预防措施：

做到以下三点，可大大减少窗框渗漏隐患：

- 1) 内窗台要高于外窗台2cm左右以起到止水坎的作用；加设外窗台板提高窗台部位的整体防水性；外窗台向外坡度应不小于5%避免倒泛水；窗檐、鹰嘴宜做出不小于20%的坡度；滴水槽宽、深应 1cm。
- 2) 对于薄抹灰外墙外保温系统，窗框与外墙保温间形成的阴角应留有5-12mm宽的槽缝，缝内填充发泡聚乙烯圆棒（直径为缝宽的1.5倍），然后填嵌耐候密封胶。在施工密封胶前应对基面进行清洁处理，保证密封材料与基层的粘结质量。
- 3) 另外，外墙面层砂浆的施工中宜在窗角部位用耐碱玻纤网格布进行加强处理，防止四角出现斜向裂缝。做好装修每一个环节，为美好舒适的生活环境提供安全保障。

高铁站sbs防水材料代理招商-泰安喜盛防水材料公司由宁阳县喜盛防水材料有限公司提供。行路致远，砥砺前行。宁阳县喜盛防水材料有限公司（www.tsxisheng.com）致力成为与您共赢、共生、共同前行的战略伙伴，与您一起飞跃，共同成功!