

# 联强国际2号线淞虹路地铁写字楼出租索尼爱立信总部所在地

产品名称	联强国际2号线淞虹路地铁写字楼出租索尼爱立信总部所在地
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	4.50/平每天
规格参数	1145平米:5000平米 1143平米:1700平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

## 产品详情

层高标准3.5米，净高2.5米，大堂4米

层数10层

物业仲量联行

物业费20.00元/平/月

车位地上50个，地下400个

车位月租金600元/月

空调集中式中央空调

空调费计流量

空调开放时长周一到周五8:30-18:00，周六8:30-13:00

电梯客梯3部，货梯1部

网络电信、联通

入驻企业爱立信、星巴克

联强国际广场位于天山西路，地处大虹桥交通枢纽，紧邻外环、高架、虹桥机场及虹桥火车站，距离轨道交通2号线（淞虹路站）仅7分钟的步行路程，周边还设有诸多条公交线路。目前周边已有众多全球500强的公司入住。大楼采用人性化甲级设计，突显园林式办公环境。此外，周边餐饮、便利店、银行等生

活配套丰富多样。联强国际科技园由联强国际集团投资建设，于2003年开工，包括两栋办公楼及立体自动仓库，是联强国际集团中国大陆总部及华东运营中心。大楼内部配套高端，办公环境良好，除联强国际集团自用外，办公区域多整租给爱立信上海分公司。